



Aika 29.10.2024, klo 17:00 - 19:37

Paikka Vihikari 10, 1. krs, nh Kempele 1+2

### Käsitellyt asiat

- § 311 Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen
- § 312 Pöytäkirjantarkastajien valitseminen
- § 313 Kunnanjohtajan ajankohtaiskatsaus
- § 314 E-kirjastoon liittyminen
- § 315 Urheilija-polku toimintamallin kokeileminen perusopetuksessa
- § 316 Museo- ja kulttuurikoordinaattorin tehtävän täyttölupa
- § 317 Rakentamisajanjatko (AOR) RN:o 217:32 / Sate Rakennus Oy
- § 318 Rakentamisajanjatko (AR) RN:o 4:638/ Synkroni Oy
- § 319 Rakentamisajanjatko (AP) RN:o 40-358
- § 320 Oulun seudun kuntien ja valtion välisen maankäytön, asumisen ja liikenteen (MAL) -sopimus
- § 321 Yksityisteiden lisäävustus vuodelle 2024, toimintaperiaatteiden kehittäminen ja edustajan nimeäminen tiekuntiin
- § 322 Valtuustoaloite / Kempeleen kunnan alueella olevien valtaojien sekä niihin liittyvien sivuhaarojen ojitusyhteisöjen henkiin herättämiseen / Jorma Kananen ym.
- § 323 Valtuustoaloite / Luopuminen viestipalvelu X:n (ent. Twitter) käytöstä
- § 324 Talousarvioraami 2025
- § 325 Kiinteistöveroprosenttien määrääminen vuodelle 2025
- § 326 Tuloveroprosentin määrääminen vuodelle 2025
- § 327 Valtuuston päätösten täytäntöönpano
- § 328 Otto-oikeusasiat
- § 329 Ilmoitusasiat



---

Saapuvilla olleet jäsenet

Antti Ollikainen, puheenjohtaja  
Keijo Alahuhtala  
Heikki Alakärppä, §:t 312-329, saapui 17:18  
Tiina Gallén  
Janne Halunen  
Minna Huusari  
Sanna Laine  
Johanna Ohukainen  
Minna-Maaria Sipilä, varajäsen  
Valtter Tahkola  
Tarmo Turunen, varajäsen

Muut saapuvilla olleet

Laura Kantomaa, hallintojohtaja, sihteeri  
Jarmo Haapaniemi, valtuuston pj, §:t 311-325, poistui 19:10  
Tapio Juvani, valtuuston 4. vpj  
Juho Leppänen, talousjohtaja  
Tuomas Lohi, kunnanjohtaja  
Tuukka Myllymäki, valtuuston 3. vpj  
Tuomo Perälä, tekninen johtaja  
Ahti Tahkola, valtuuston 1. vpj

Poissa

Pirjo Heikkinen  
Pasi Jarva  
Miia Marjanen, elinvoimajohtaja  
Jyri Ulvinen, sivistysjohtaja  
Virpi Uutela, varhaiskasvatuksen johtaja

Allekirjoitukset

Antti Ollikainen  
Puheenjohtaja

Laura Kantomaa  
Sihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Kempeleen kunta 01.11.2024 klo 07:30.  
Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty



---

Valtter Tahkola  
Pöytäkirjantarkastaja

Tiina Gallén  
Pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon 1.11.2024.

Hallintojohtaja Laura Kantomaa



---

## § 311

### Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Hallintosäännön 17 luvun 5 §:n 1 momentin mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsu on lähetettävä viimeistään neljä päivää ennen kokousta, ellei erityisistä syistä muuta johdu. Hallintosäännön 17 luvun 5 §:n 2 momentin mukaan kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Hallintosäännön 17 luvun 5 §:n 3 momentin mukaan esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, elleivät erityiset syyt ole esteenä.

Kuntalain 103 §:n 2 momentin mukaan muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

#### **Päätös**

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.



---

## § 312

### **Pöytäkirjantarkastajien valitseminen**

Kuntalain 107 §:n 1 momentin mukaan toimielimen päätöksistä pidetään pöytäkirjaa. Hallintosäännön 17 luvun 20 §:n 2 momentin mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Kunnanhallitus valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa sekä kaksi varapöytäkirjantarkastajaa tarkastamaan tästä kokouksesta laadittavan pöytäkirjan. Varapöytäkirjantarkastaja tarkastaa pöytäkirjan niiden pykälien osalta, joiden käsittelyssä pöytäkirjantarkastaja on esteellinen tai muusta syystä poistunut kokouksesta.

Pöytäkirja asetetaan yleisesti nähtäville kokousta seuraavana kolmantena arkipäivänä, ellei erityisistä syistä muuta johdu.

Pöytäkirja on tarkastettava viimeistään 31.10.2024. Tarkastettu pöytäkirja julkaistaan 1.11.2024 nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon <https://kempele.cloudnc.fi/fi-FI/Toimielimet/Kunnanhallitus>

Pöytäkirjantarkastajiksi ehdotetaan valittavaksi Valtter Tahkola (Keijo Alahuhtala) ja Heikki-Pekka Alakärppä (varalla Tiina Gallén).

#### **Päätös**

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Valtter Tahkola (Keijo Alahuhtala) ja Tiina Gallén (varalla Heikki-Pekka Alakärppä).

Heikki-Pekka Alakärppä saapui asiakohdan käsittelyn aikana kello 17:18.



---

**§ 313**

**Kunnanjohtajan ajankohtaiskatsaus**

Kunnanjohtaja antaa katsauksen ajankohtaisista asioista.

**Ehdotus**

Esittelijä: Tuomas Lohi, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee ajankohtaiset asiat tiedoksi.

**Kokouskäsitely**

o Kunnanjohtaja kertoi saapuneesta maakaupparjouksesta

o Kunnanjohtaja kertoi sopimusneuvotteluista Köykköyrin rinnetoiminnan järjestämiseksi talvikaudella 2024-2025. Jarmo Haapaniemi esteellinen asian käsittelyssä. Asianosaisen edustaja (hallintolaki 28.1 § 2). Poistui kokouksesta asiakohdan käsittelyn ajaksi.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

**Esteellisyys**

Jarmo Haapaniemi



---

**Palveluvaliokunta, § 106, 15.10.2024**  
**Kunnanhallitus, § 314, 29.10.2024**

**§ 314**

**E-kirjastoon liittyminen**

244Dno-2024-565

**Palveluvaliokunta, 15.10.2024, § 106**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Anne Toppari  
anne.toppari@kempele.fi  
kirjasto- ja kulttuurijohtaja

Helsingin kaupunginkirjastossa käynnistettiin e-kirjastohanke vuonna 2022, jonka tavoitteena on ollut kehittää valtakunnallinen, ns. yhden luukun palvelu, kuntien yhteinen e-kirjasto. Yhteisellä palvelulla pyritään suurempaan alueelliseen tasa-arvoisuuteen ja laajempaan ja monipuolisempaan e-aineistojen tarjontaan sekä kirjastojen työnsäästöön. Hanke on päätynyt ja mm. sen raportti löytyy verkosta: <https://www.kirjastot.fi/ekirjastohanke>.

Vastuu valtakunnallisen e-kirjastopalvelun, E-kirjaston, käyttöönotosta, kehittämisestä ja ylläpidosta on siirtynyt Kansalliskirjastolle 1.1.2024 alkaen. Tätä varten Kansalliskirjastoon on perustettu e-kirjastoyksikkö ja on aloitettu yhteistyö yleisten kirjastojen kanssa.

Jotta kunnan asukkailla olisi pääsy uuteen palveluun, täytyy kunnan solmia sopimus Kansalliskirjaston kanssa E-kirjaston käyttöönotosta. Kansalliskirjaston kanssa solmittava sopimus on aluksi voimassa määräaikaisena 31.12.2026 asti ja sen jälkeen voimassa toistaiseksi. Sopimus on irtisanottavissa sopimuksessa määritellyllä tavalla. Vuosina 2025 ja 2026 kustannukset valtakunnallisen e-kirjaston osalta ovat 0,7e /asukas ja Pohjoisen e-kirjaston osalta n. 0,35e/asukas. Menot katetaan kirjaston aineistomäärärahasta.

**Valiokunnan ohjaus:**

Palveluvaliokunta ohjaa liittymään valtakunnalliseen kehitteillä olevaan E-kirjastoon. Menot katetaan kirjaston määrärahoista.

Kirjaston palvelujen käyttö on vilkasta. Palveluita käyttää vuosittain n. 150 000 asiakasta.

---

**Kunnanhallitus, 29.10.2024, § 314**

Valmistelija / lisätiedot:



Anne Toppari  
anne.toppari@kempele.fi  
kirjasto- ja kulttuurijohtaja

Helsingin kaupunginkirjastossa käynnistettiin e-kirjastohanke vuonna 2022, jonka tavoitteena on ollut kehittää valtakunnallinen, ns. yhden luukun palvelu, kuntien yhteinen e-kirjasto. Yhteisellä palvelulla pyritään suurempaan alueelliseen tasa-arvoisuuteen ja laajempaan ja monipuolisempaan e-aineistojen tarjontaan sekä kirjastojen työnsäästöön. Hanke on päätynyt ja mm. sen raportti löytyy verkosta: <https://www.kirjastot.fi/ekirjastohanke>.

Vastuu valtakunnallisen e-kirjastopalvelun, E-kirjaston, käyttöönotosta, kehittämisestä ja ylläpidosta on siirtynyt Kansalliskirjastolle 1.1.2024 alkaen. Tätä varten Kansalliskirjastoon on perustettu e-kirjastoyksikkö ja on aloitettu yhteistyö yleisten kirjastojen kanssa.

Jotta kunnan asukkailla olisi pääsy uuteen palveluun, täytyy kunnan solmia sopimus Kansalliskirjaston kanssa E-kirjaston käyttöönotosta. Kansalliskirjaston kanssa solmittava sopimus on aluksi voimassa määräaikaisena 31.12.2026 asti ja sen jälkeen voimassa toistaiseksi. Sopimus on irtisanottavissa sopimuksessa määritellyllä tavalla. Vuosina 2025 ja 2026 kustannukset valtakunnallisen e-kirjaston osalta ovat 0,7e /asukas ja Pohjoisen e-kirjaston osalta n. 0,35e/asukas. Menot katetaan kirjaston aineistomäärärahasista.

#### **Palveluvaliokunta (15.10.2024)**

Palveluvaliokunta ohjaa liittymään valtakunnalliseen kehitteillä olevaan E-kirjastoon. Menot katetaan kirjaston määrärahoista. Kirjaston palvelujen käyttö on vilkasta. Palveluita käyttää vuosittain n. 150 000 asiakasta.

#### **Sivistysjohtaja:**

Ehdotan, että kunnanhallitus päättää liittyä E-kirjastoon palveluvaliokunnan ohjauksen mukaisesti.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Tuomas Lohi, kunnanjohtaja

#### **Kunnanjohtaja:**

Kunnanhallitus hyväksyy sivistysjohtajan päätösehdotuksen.

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

#### **Tiedoksi**

Valmistelija





---

**Palveluvaliokunta, § 68,23.05.2023**  
**Kunnanhallitus, § 219,29.05.2023**  
**Palveluvaliokunta, § 107,15.10.2024**  
**Kunnanhallitus, § 315, 29.10.2024**

**§ 315**

**Urheilija-polku toimintamallin kokeileminen perusopetuksessa**

244Dno-2023-314

**Palveluvaliokunta, 23.05.2023, § 68**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Tuomas Lohi  
tuomas.lohi@kempele.fi  
kunnanjohtaja

**Liitteet**

1 Urheilijan polku.pdf

Kempeleessä on useiden vuosien ajan kehitetty yhteistyössä urheiluseurojen kanssa omaa toimintamallia, joilla tuetaan nuorten urheilijoiden liikunnallista harrastusta osana koulutyötä. Nykyinen toimintamalli on käytössä lukiossa ja ajatus on laajentaa mahdollisuutta myös perusopetuksen yläluokille. Eri kunnissa tällainen toiminta on toteutettu hyvin vaihtelevasti. Oulussa on liikuntaluokat 3.-9.luokkalaisille. Jyväskylässä toteutus tapahtuu liikuntaleiriviikoilla. Tarkoitus on pilotoida myös Kempeleessä uutta toimintamallia, liikuntaleiritoimintaa, lukuvuonna 2023-2024 yhteistyössä urheiluseurojen kanssa. Tavoitteena on järjestää kerran lukukaudessa leiriviikko, jolloin oppilailla on mahdollisuus harjoitella tavoitteellisemmin lajejaan koulutyön ohessa. Kunnassamme on useita nuoria, jotka osallistuvat maksullisiin lajileireihin eri liikuntaopistoissa. Toimintamallin jatkosta päätetään erikseen pilotointivuoden kokemusten perusteella.

**Valiokunnan ohjaus:**

Palveluvaliokunta puoltaa Urheilija-polku toimintamallin kokeilemistä perusopetuksessa 6.-9. lk oppilaille. Kokeilusta koituvat kustannukset ovat n. 12 000 euroa kokeiluvuodessa. Toiminta on leirimuotoista, johon kuuluu sekä opiskelua että lajiharjoittelua. Vuodessa on kaksi viikon kestävää leirijaksoa.

---

**Kunnanhallitus, 29.05.2023, § 219**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Tuomas Lohi  
tuomas.lohi@kempele.fi  
kunnanjohtaja



Kempeleessä on useiden vuosien ajan kehitetty yhteistyössä urheiluseurojen kanssa omaa toimintamallia, joilla tuetaan nuorten urheilijoiden liikunnallista harrastusta osana koulutyötä. Nykyinen toimintamalli on käytössä lukiossa ja ajatus on laajentaa mahdollisuutta myös perusopetuksen yläluokille. Eri kunnissa tällainen toiminta on toteutettu hyvin vaihtelevasti. Oulussa on liikuntaluokat 3.-9.luokkalaisille. Jyväskylässä toteutus tapahtuu liikuntaleiriviikoilla. Tarkoitus on pilotoida myös Kempeleessä uutta toimintamallia, liikuntaleiritoimintaa, lukuvuonna 2023-2024 yhteistyössä urheiluseurojen kanssa. Tavoitteena on järjestää kerran lukukaudessa leiriviikko, jolloin oppilailla on mahdollisuus harjoitella tavoitteellisemmin lajejaan koulutyön ohessa. Kunnassamme on useita nuoria, jotka osallistuvat maksullisiin lajileireihin eri liikuntaopistoissa. Toimintamallin jatkosta päätetään erikseen pilotointivuoden kokemusten perusteella.

**Palveluvaliokunta (23.5.2023):**

Palveluvaliokunta puoltaa Urheilija-polku toimintamallin kokeilemistä perusopetuksessa 6.-9. lk oppilaille. Kokeilusta koituvat kustannukset ovat n. 12 000 euroa kokeiluvuodessa. Toiminta on leirimuotoista, johon kuuluu sekä opiskelua että lajiharjoittelua. Vuodessa on kaksi viikon kestäväää leirijaksoa.

**KUNNANJOHTAJA (vt. sivistysjohtaja):**

Kunnanhallitus hyväksyy palveluvaliokunnan ohjauksen mukaisesti Urheilijapolku -toimintamallin pilotoinnin Kempeleessä lv. 2023-2024. Pilotoinnista syntyvät kustannukset (n. 6 000e/syksy ja n. 6 000e/kevät) katetaan sivistys- ja vapaa-aikapalvelujen talousarvion sisältä. Toimintamallin jatkosta päätetään erikseen kevätkesällä 2024 pilottivuonna kertyneiden kokemusten pohjalta.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

---

**Palveluvaliokunta, 15.10.2024, § 107**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Jyri Ulvinen  
jyri.ulvinen@kempele.fi  
sivistysjohtaja

Kempeleen kunnassa perusopetuksessa on toteutettu lukuvuonna 2024-20254 nuorille urheilijoille suunnattu urheilijanpolku, johon urheilua tavoitteellisesti harrastavien 6.-9. lk oppilaiden on ollut mahdollista osallistua. Urheilijanpolku järjestettiin kaksi kertaa, 11.-15.9.2023 ja 6.-8.5.2024. Osallistumisen edellytyksenä oli, että oppilaat sitoutuvat olemaan mukana molemmilla viikoilla. Urheilijanpolku järjestettiin yhteistyössä Kempeleen urheiluseurojen kanssa.

Toimintaperiaatteena oli, että seurat vastaavat lajiharjoittelusta, ja koulut ruokailusta sekä opiskelusta urheilijapolun viikon aikana. Oppilaiden opiskelun tukena viikkojen



aikana oli vastuuopettaja, ja opiskelu on luonteeltaan itsenäistä tehtävien tekemistä. Viikon aikana oppilailla on 16 h lajiharjoittelua sekä 20 x 45min opiskelua. Koulupäivät ovat tavallista pidempiä: ma klo 9-16, ti-to klo 8-16 ja pe klo 8-13.30.

Urheilijanpolkuun osallistuvat oppilaat kävivät näinä viikkoina koulua siinä koulussa, mikä oli lajiharjoittelupaikkaa lähimpänä, ja huoltajat vastasivat lapsensa koulukuljetuksista. Opiskelupaikat olivat seuraavat lajiryhmittäin:

- Linnakankaan koulu: jalkapallo, lentopallo ja muut lajit
- Kirkonkylän koulu: pesäpallo, koripallo, jääkiekko, yleisurheilu ja tennis
- Ylikylän koulu: salibandy, hiihto, frisbeegolf, uinti ja voimistelu

Sivistyspalvelujen johtoryhmässä 10.9.2024 käytiin läpi lukuvuoden 2023-2024 urheilijanpolun järjestämiseen liittyviä seikkoja ja palautetta.

Osallistujien osalta palaute oli pääasiassa positiivista ja urheilijanpolun jatkoa toivottiin myös tuleville vuosille. Järjestäjien, lähinnä koulujen osalta todettiin, että toiminnan järjestäminen vaatii varsin paljon taloudellisten resurssien lisäksi järjestelyyn ja hallinnollisiin asioihin liittyvää työpanosta.

Kokeilun järjestäminen aiheutti lisäkustannuksia sijaisuuksien myötä syksyn viiden päivän osalta noin 2500 €/koulu ja kevään kolmen päivän osalta noin 1800 €/koulu. Kokonaiskustannuksiksi arvioitiin urheilija polun järjestämisen olleen noin sijaisten osalta n. 13000€. Lisäksi kokeilun suunnitteluun ja toiminnan käytännön järjestelyihin tarvittiin huomattavan paljon rehtoreiden ja opettajien työaikaa.

Sivistyspalvelujen johtoryhmä totesi, että lukuvuonna 2024-2025 ei järjestetä urheilijanpolkua. Vaikka kokeilusta saatiinkin hyvää palautetta, on hyvä pohtia, onko kyseinen toiminta koulun oleellista tehtävää tiukassa taloudellisessa tilanteessa. Lisäksi voidaan miettiä, onko jo liikuntaa harrastavien oppilaiden sijaan syytä miettiä toimintaa, joka innostaisi vähemmän liikkuvia tai harrastavia oppilaita yhteisen tekemisen pariin. Urheilijan polkua arvioitaessa todettiin myös, että toiminta ei saa rasittaa koulujen taloutta tai henkilöstöresursseja, joten mahdollista jatkoa pohdittaessa järjestely tulee suunnitella tarkasti.

#### **Valiokunnan ohjaus:**

Palveluvaliokunta ohjaa, että urheilijapolku-toimintamallia ei järjestetä lukuvuonna 2024-2025. Mikäli toimintaa halutaan jatkaa myöhemmin, se suunnitellaan tarkemmin ja siihen varataan tarvittavat resurssit.



[jyri.ulvinen@kempele.fi](mailto:jyri.ulvinen@kempele.fi)  
sivistysjohtaja

Kempeleen kunnassa perusopetuksessa on toteutettu lukuvuonna 2024-20254 nuorille urheilijoille suunnattu urheilijanpolku, johon urheilua tavoitteellisesti harrastavien 6.-9. lk oppilaiden on ollut mahdollista osallistua. Urheilijanpolku järjestettiin kaksi kertaa, 11.-15.9.2023 ja 6.-8.5.2024. Osallistumisen edellytyksenä oli, että oppilaat sitoutuvat olemaan mukana molemmilla viikoilla. Urheilijanpolku järjestettiin yhteistyössä Kempeleen urheiluseurojen kanssa.

Toimintaperiaatteena oli, että seurat vastaavat lajiharjoittelusta, ja koulut ruokailusta sekä opiskelusta urheilijapolun viikon aikana. Oppilaiden opiskelun tukena viikkojen aikana oli vastuuopettaja, ja opiskelu on luonteeltaan itsenäistä tehtävien tekemistä. Viikon aikana oppilailla on 16 h lajiharjoittelua sekä 20 x 45min opiskelua. Koulupäivät ovat tavallista pidempiä: ma klo 9-16, ti-to klo 8-16 ja pe klo 8-13.30.

Urheilijanpolkuun osallistuvat oppilaat kävivät näinä viikkoina koulua siinä koulussa, mikä oli lajiharjoittelupaikkaa lähimpänä, ja huoltajat vastasivat lapsensa koulukuljetuksista. Opiskelupaikat olivat seuraavat lajiryhmittäin:

- Linnakankaan koulu: jalkapallo, lentopallo ja muut lajit
- Kirkonkylän koulu: pesäpallo, koripallo, jääkiekko, yleisurheilu ja tennis
- Ylikylän koulu: salibandy, hiihto, frisbeegolf, uinti ja voimistelu

Sivistyspalvelujen johtoryhmässä 10.9.2024 käytiin läpi lukuvuoden 2023-2024 urheilijanpolun järjestämiseen liittyviä seikkoja ja palautetta.

Osallistujien osalta palaute oli pääasiassa positiivista ja urheilijanpolun jatkoa toivottiin myös tuleville vuosille. Järjestäjien, lähinnä koulujen osalta todettiin, että toiminnan järjestäminen vaatii varsin paljon taloudellisten resurssien lisäksi järjestelyyn ja hallinnollisiin asioihin liittyvää työpanosta.

Kokeilun järjestäminen aiheutti lisäkustannuksia sijaisuuksien myötä syksyn viiden päivän osalta noin 2500 €/koulu ja kevään kolmen päivän osalta noin 1800 €/koulu. Kokonaiskustannuksiksi arvioitiin urheilija polun järjestämisen olleen noin sijaisten osalta n. 13000€. Lisäksi kokeilun suunnitteluun ja toiminnan käytännön järjestelyihin tarvittiin huomattavan paljon rehtoreiden ja opettajien työaikaa.

Sivistyspalvelujen johtoryhmä totesi, että lukuvuonna 2024-2025 ei järjestetä urheilijanpolkua. Vaikka kokeilusta saatiinkin hyvää palautetta, on hyvä pohtia, onko kyseinen toiminta koulun oleellista tehtävää tiukassa taloudellisessa tilanteessa. Lisäksi voidaan miettiä, onko jo liikuntaa harrastavien oppilaiden sijaan syytä miettiä toimintaa, joka innostaisi vähemmän liikkuvia tai harrastavia oppilaita yhteisen tekemisen pariin. Urheilijan polkua arvioitaessa todettiin myös, että toiminta ei saa rasittaa koulujen taloutta tai henkilöstöresursseja, joten mahdollista jatkoa pohdittaessa järjestely tulee suunnitella tarkasti.

#### **Palveluvaliokunta (15.10.2024)**

Palveluvaliokunta ohjaa, että urheilijapolku-toimintamallia ei järjestetä lukuvuonna 2024-2025. Mikäli toimintaa halutaan jatkaa myöhemmin, se suunnitellaan tarkemmin ja siihen varataan tarvittavat resurssit.



**Sivistysjohtaja:**

Ehdotan, että kunnanhallitus päättää urheilijapolun jatkosta palveluvaliokunnan ohjauksen mukaisesti.

**Ehdotus**

Esittelijä: Tuomas Lohi, kunnanjohtaja

**Kunnanjohtaja:**

Kunnanhallitus hyväksyy sivistysjohtajan päätösehdotuksen.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

**Tiedoksi**

Kirkonkylän, Ylikylän ja Linnakankaan koulujen rehtorit



---

**§ 316**

**Museo- ja kulttuurikoordinaattorin tehtävän täyttölupa**

244Dno-2024-27

Valmistelija / lisätiedot:

Anne Toppari

anne.toppari@kempele.fi

kirjasto- ja kulttuurijohtaja

Museo- ja kulttuurikoordinaattori on irtisanoutunut vakituisesta tehtävästä 1.9.2024 alkaen.

Museo- ja kulttuurikoordinaattorin tehtäviin kuuluu mm. museotyö: museon kokoelmatyö, kokoelmien hallinta, näyttelyjen järjestäminen, tiloista huolehtiminen, yleisötyö eri toimijoiden kanssa, opastukset, koulu- ja päiväkotivierailut sekä museon tapahtumien suunnittelu ja toteutus ympäri vuoden.

Kulttuurityön osalta museo- ja kulttuurikoordinaattorin tehtävään kuuluu osallistuminen kaikkiin suuriin yhteisiin tapahtumiin, teatteriesitysten ja konserttien järjestelyihin liittyvät tehtävät, tapahtumien markkinointi, mainonta ja viestintä sekä näiden suunnittelu kulttuuritiimin kanssa.

Museo- ja kulttuurikoordinaattorin vakituisen tehtävään pyydetään täyttölupaa (työaika 70%).

**Palveluvaliokunta (15.10.2024)**

Palveluvaliokunta ohjaa täyttämään museo- ja kulttuurikoordinaattorin tehtävän 70 prosenttisen esityksen mukaisesti. Rahat sisältyvät talousarvioon 2024.

**Sivistysjohtaja:**

Ehdotan, että kunnanhallitus myöntää täyttöluvan museo- ja kulttuurikoordinaattorin tehtävään (70%) palveluvaliokunnan ohjauksen mukaisesti.

**Ehdotus**

Esittelijä: Tuomas Lohi, kunnanjohtaja

**Kunnanjohtaja:**

Kunnanhallitus hyväksyy sivistysjohtajan päätösehdotuksen.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

**Tiedoksi**

Valmistelija, henkilöstöpäällikkö



---

**§ 317**

**Rakentamisajanjatko (AOR) RN:o 217:32 / Sate Rakennus Oy**

244Dno-2023-241

Valmistelija / lisätiedot:

Päivi Alitalo

paivi.alitalo@kempele.fi

maankäyttöpäällikkö

Sate Rakennus Oy:lle on kevään 2022 ammattirakentajien tonttihausta myyty tontti 9034/7 (244-401-217-32, Ruumen 1) kauppakirjalla, joka on allekirjoitettu 5.4.2023. Kauppakirjassa on rakentamisen aloittamisen määräajaksi kirjattu 30.9.2023. Sate Rakennus Oy on hakenut jatkoaikaa syksyllä 2023 ja sitä on myönnetty 30.9.2024 saakka (KH ajankohtaiset 4.9.2023).

Ennakkomarkkinointi ei edelleenkään ole edistynyt ja Sate Rakennus Oy on pyytänyt 26.8.2024 jatkoaikaa lisää 30.9.2025 saakka tai kunnes ennakkovaraukset ovat sillä tasolla, että rakentaminen on mahdollista.

**Elinvoimavaliokunta (15.10.2024):**

Elinvoimavaliokunta ohjasi, että rakentamisen aloittamisaikaa jatkettaisiin 30.9.2025 saakka.

**Tekninen johtaja:**

Ehdotan, että kunnanhallitus jatkaa tontin 9034/7 rakentamisaikaa 30.9.2025 saakka elinvoimavaliokunnan ohjauksen mukaisesti.

**Ehdotus**

Esittelijä: Tuomas Lohi, kunnanjohtaja

**Kunnanjohtaja:**

Kunnanhallitus hyväksyy teknisen johtajan päätösehdotuksen.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

**Tiedoksi**

Sate Rakennus Oy, valmistelija



---

**§ 318**

**Rakentamisajanjatko (AR) RN:o 4:638/ Synkroni Oy**

244Dno-2022-960

Valmistelija / lisätiedot:

Päivi Alitalo

paivi.alitalo@kempele.fi

maankäyttöpäällikkö

Synkroni Oy:lle on kevään 2022 ammattirakentajien tonttihausta myyty tontti 26288 /1 (244-401-4-638, Lemminkäinen 5) kauppakirjalla, joka on allekirjoitettu 21.12.2022. Kauppakirjassa on rakentamisen aloittamisen määräajaksi kirjattu 9.6.2023. Synkroni Oy on hakenut jatkoaikaa syksyllä 2023 ja sitä on myönnetty 30.9.2024 saakka (KH ajankohtaiset 4.9.2023).

Ennakkomarkkinointi ei edelleenkään ole edistynyt ja Synkroni Oy on pyytänyt 10.10.2024 jatkoaikaa lisää 30.4.2025 saakka. Kohteeseen on tehty suunnitelmat ja rakennuslupa on valmiina.

**Elinvoimavaliokunta (15.10.2024):**

Elinvoimavaliokunta ohjasi, että rakentamisen aloittamisaikaa jatkettaisiin hakemuksen mukaisesti.

**Tekninen johtaja:**

Ehdotan, että kunnanhallitus jatkaa tontin 26288/1 rakentamisaikaa 30.4.2025 saakka elinvoimavaliokunnan ohjauksen mukaisesti.

**Ehdotus**

Esittelijä: Tuomas Lohi, kunnanjohtaja

**Kunnanjohtaja:**

Kunnanhallitus hyväksyy teknisen johtajan päätösehdotuksen.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

**Tiedoksi**

Synkroni Oy, valmistelija





---

**§ 319**

**Rakentamisajanjatko (AP) RN:o 40-358**

244Dno-2023-279

Valmistelija / lisätiedot:

Päivi Alitalo

paivi.alitalo@kempele.fi

maankäyttöpäällikkö

Mikko ja Johan Aholalle on syksyllä 2022 tarjousten perusteella haussa olleista paritalotonteista myyty tontti 17239/2 (244-401-40-358, Karhunkäpälä 20) kauppakirjalla, joka on allekirjoitettu 24.4.2023. Kauppakirjassa on rakentamisen aloittamisen määräajaksi kirjattu 31.12.2023. Aholat ovat pyytäneet rakentamiselle jatkoaikaa ja sitä on myönnetty 4 kk eli 30.4.2024 saakka.

Aholat pyytävät rakentamisen aloittamiselle jatkoaikaa 30.4.2025 saakka.

**Elinvoimavaliokunta (15.10.2024):**

Elinvoimavaliokunta ohjasi, että rakentamisen aloittamisajan jatko myönnettäisiin hakemuksen mukaisesti.

**Tekninen johtaja:**

Ehdotan, että kunnanhallitus jatkaa tontin 17239/2 rakentamisaikaa 30.4.2025 saakka elinvoimavaliokunnan ohjauksen mukaisesti.

**Ehdotus**

Esittelijä: Tuomas Lohi, kunnanjohtaja

**Kunnanjohtaja:**

Kunnanhallitus hyväksyy teknisen johtajan päätösehdotuksen.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

**Tiedoksi**

Asiakas, valmistelija



---

**Elinvoimavaliokunta, § 87,09.10.2024**  
**Kunnanhallitus, § 320, 29.10.2024**

**§ 320**

**Oulun seudun kuntien ja valtion välisen maankäytön, asumisen ja liikenteen (MAL) -sopimus**

244Dno-2023-505

**Elinvoimavaliokunta, 09.10.2024, § 87**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Tuomas Lohi  
tuomas.lohi@kempele.fi  
kunnanjohtaja

Liitteet

1 Valmisteluryhmän ehdotus Oulun seudun MAL-sopimukseksi 20.8.2024.pdf

Oulun kaupunkiseudun maankäytön, asumisen ja liikenteen sopimus (MAL-sopimus) perustuu Hailuodon, Iin, Kempeleen, Limingan, Lumijoen, Muhoksen, Oulun, Tyrnävän, Pohjois-Pohjanmaan liiton ja valtion yhteiseen tahtotilaan seudun kehittämistä. Sopimuksen tarkoituksena on vahvistaa kuntien keskinäistä sekä seudun ja valtion yhteistä sitoutumista seudun kehittämistä koskeviin tavoitteisiin ja niiden edellyttämiin toimenpiteisiin.

Sopimuksen toimenpiteillä luodaan edellytyksiä seudulle tarvetta vastaavalle monipuoliselle asuntotuotannolle ja liikennejärjestelmän ja maankäytön yhteensovittamiselle ja kehittämiselle. Sopimuksissa määritellään 12 vuoden tavoitetila ja kehityspolku sekä konkreettiset toimenpiteet vuosille 2024–2027. Sopimus tarkistetaan eduskuntavaalikausittain.

Sopimuksen toteutumisen kannalta on tärkeää, että myös kuntien ja valtion muut kehittämistoimet tukevat sopimuksen tavoitteiden toteutumista. Kunnat varautuvat toiminnassaan ja talousarvioissaan tavoitteiden mukaiseen kehittämiseen ja rahoittamiseen.

Oulun seudun maankäytön, asumisen ja liikenteen MAL -sopimuksen neuvottelut on saavutettu päätökseen valtion ja Oulun seudun kuntien kanssa elokuussa. Talouspoliittinen ministeriövaliokunta on puoltanut 23.9.2024 MAL-sopimusten linjauksia. MAL-sopimuksissa valtio sitoutuu kaupunkiseutujen saavutettavuutta ja kestävästä liikkumisesta edistäviin hankkeisiin yli 570 miljoonan euron rahoituksella. MAL-sopimukseen sisältyy myös tiehankkeita, joita rahoitetaan MAL-sopimukseen sisältyvän rahoituksen lisäksi lähes 300 miljoonalla eurolla. Valtion rahoitus Oulun seudun toimenpiteille on 49,02 miljoonaa euroa ja kunnat ovat sitoutuneet rahoittamaan 23,5 miljoonaa euroa.

Oulun seudun MAL-sopimuksen keskeiset toimenpiteet:

MAL-sopimuksessa suurin valtion rahoitus 24,5 miljoonaa euroa kohdistuu Oulun henkilöliikenteen hankkeen toteuttamiseen. Oulun kaupungin osuudeksi toteutuksesta jää 8,9 miljoonaa euroa. Lisäksi sopimuksessa on linjattu, että Iin ja



Limingan asemakeskuksia kehitetään 7,4 miljoonan euron rahoituksella, josta kuntien rahoitus osuus on 50 %.

Oulun seudun kunnat ovat neuvotteluissa korostaneet valtateiden suunnittelun edistämistä, koska Oulun seudun neljällä valtatiellä millään ei ole tiesuunnitelmia valmiina eikä näin ollen ole valtateiden investointivalmiutta. Oulun seudun MAL-sopimukseen sisältyy Valtatie 4 lin ohikulkutien suunnittelun käynnistäminen, jota valtio rahoittaa 3 miljoonalla eurolla. Lisäksi sopimuskaudella käynnistetään Valtatie 20 Korvenkylä-Kiiminki-tiesuunnittelu, jota valtio rahoittaa 2,4 miljoonalla eurolla ja kaupunki 0,6 miljoonalla eurolla.

Oulun seutu saa henkilöliikennetukea 5,12 miljoonaa euroa valtiolta, joka kohdistuu seudulliseen linja-autoliikenteeseen ja sen kehittämiseen. Aikaisempina sopimuskausina Oulun seudulle on kohdistunut hyvin kävelyn ja pyöräilyn rahoitusta. Tulevalla sopimuskaudella seuduille ei ole MAL-sopimuksen kautta korvamerkitty rahoitusta, vaan kävelyn ja pyöräilyn kehittämistoimenpiteet rahoitetaan Traficomien julkisen haun kautta.

Lisäksi sopimuksessa on varattu pienille kustannustehokkaille liikennehankkeille 20,6 miljoonaa euroa, josta 50 % rahoittaa valtio ja 50 % seudun kunnat. Näiden hankkeiden priorisointia tehdään parhaillaan ELY:n ja seudun kuntien toimesta.

Valtioneuvosto tekee periaatepäätöksellä loppuvuodesta 2024 ja tavoitteena on allekirjoittaa sopimukset joulukuussa 2024 valtion ja kaupunkiseutujen kanssa.

Sopimusta esittelee valiokunnalle Oulun kaupungin kehittämispäällikkö Claes Krüger.

#### **Valiokunnan ohjaus:**

#### **Elinvoimavaliokunta (9.10.2024):**

Elinvoimavaliokunta oli tyytyväinen esitettyyn sopimusehdotukseen.

---

#### **Kunnanhallitus, 29.10.2024, § 320**

Valmistelija / lisätiedot:  
Tuomo Perälä  
tuomo.perala@kempele.fi  
tekninen johtaja

#### **Liitteet**

1 Valmisteluryhmän ehdotus Oulun seudun MAL-sopimukseksi 20.8.2024.pdf

Oulun kaupunkiseudun maankäytön, asumisen ja liikenteen sopimus (MAL-sopimus) perustuu Hailuodon, lin, Kempeleen, Limingan, Lumijoen, Muhoksen, Oulun, Tyrnävän, Pohjois-Pohjanmaan liiton ja valtion yhteiseen tahtotilaan seudun kehittämisestä. Sopimuksen tarkoituksena on vahvistaa kuntien keskinäistä sekä



seudun ja valtion yhteistä sitoutumista seudun kehittämistä koskeviin tavoitteisiin ja niiden edellyttämiin toimenpiteisiin.

Oulun seudun maankäytön, asumisen ja liikenteen MAL -sopimuksen neuvottelut on saavutettu päätökseen valtion ja Oulun seudun kuntien kanssa elokuussa. Talouspoliittinen ministeriövaliokunta on puoltanut 23.9.2024 MAL-sopimusten linjauksia. MAL-sopimuksissa valtio sitoutuu kaupunkiseutujen saavutettavuutta ja kestävästä liikkumisesta edistäviin hankkeisiin yli 570 miljoonan euron rahoituksella. MAL-sopimukseen sisältyy myös tiehankkeita, joita rahoitetaan MAL-sopimukseen sisältyvän rahoituksen lisäksi lähes 300 miljoonalla eurolla. Valtion rahoitus Oulun seudun toimenpiteille on 49,02 miljoonaa euroa ja kunnat ovat sitoutuneet rahoittamaan 23,5 miljoonaa euroa.

Valtioneuvosto tekee periaatepäätöksellä loppuvuodesta 2024 ja tavoitteena on allekirjoittaa sopimukset joulukuussa 2024 valtion ja kaupunkiseutujen kanssa.

**Elinvoimavaliokunta (9.10.2024):**

Elinvoimavaliokunta oli tyytyväinen esitettyyn sopimusehdotukseen.

**Tekninen johtaja:**

Ehdotan, että kunnanhallitus hyväksyy Oulun seudun MAL-sopimuksen vuosille 2024-2027, ja tavoitetilan vuosille 2024-2035.

**Ehdotus**

Esittelijä: Tuomas Lohi, kunnanjohtaja

**Kunnanjohtaja:**

Kunnanhallitus hyväksyy teknisen johtajan päätösehdotuksen.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

**Tiedoksi**

Ympäristöministeriö (kirjaamo)



Kunnanhallitus, § 216, 10.06.2024

Kunnanhallitus, § 321, 29.10.2024

### § 321

## Yksityisteiden lisäävustus vuodelle 2024, toimintaperiaatteiden kehittäminen ja edustajan nimeäminen tiekuntiin

244Dno-2024-210

Kunnanhallitus, 10.06.2024, § 216

Valmistelijat / lisätiedot:

Tanja Keihäs

tanja.keihäs@kempele.fi

kunnossapitoinsinööri

Liitteet

1 Kunnossapitoavustukset 2024.pdf

### Perustelut

Kempeleen kunta avustaa yksityisteitä talousarviossa hyväksytyn määrärahan puitteissa hakemuksensa ajallaan jättäneitä avustusehdot täyttäviä tiekuntia. Hakemukset on pitänyt jättää kirjaamoon 30.4.2024 mennessä.

Määräaikaan 30.4.2024 mennessä avustushakemuksia tuli seitsemän kappaletta. Avustushakemukset käytiin läpi ja todettiin, että kuuden tiekunnan hakemukset sekä nämä ko. avustusta hakeneet tiekunnat eli Luonungintien tiekunta, Mourungin Järvitien tiekunta, Niittyrannantien tiekunta, Rajakorventien tiekunta, Tahkoselän metsätiekunta sekä Teppolan-Tapiolantien tiekunta täyttävät kunnan määrittämät avustamisen ehdot. Yhden tiekunnan eli Hakolankujan tiehoitokunnan avustushakemus joudutaan hylkäämään, koska se ei ollut päättänyt vuosikokouksessaan kunnossapitoavustuksen hakemisesta Kempeleen kunnalta.

Tarkemmat vuonna 2024 myönnettävät kunnossapidon avustussummat tiekunnittain on esitetty liitteenä olevassa taulukossa, liite 1.

### Tekninen johtaja:

Ehdotan, että kunnanhallitus hyväksyy yksityisteiden kunnossapitoavustuksen myöntämisen seuraaville tiekunnille: Luonungintien tiekunta, Mourungin Järvitien tiekunta, Niittyrannantien tiekunta, Rajakorventien tiekunta, Tahkoselän metsätiekunta sekä Teppolan-Tapiolantien tiekunta. Hakolankujan tiehoitokunnan avustushakemus hylätään, koska se ei ollut päättänyt vuosikokouksessaan kunnossapitoavustuksen hakemisesta Kempeleen kunnalta.

Lisäksi esitän, että kunnanhallitus hyväksyy päätösesityksen liitteenä esitetyn avustustaulukon, jossa on esitetty tiekunnille vuonna 2024 myönnettävät kunnossapitoavustukset tiekunnittain.

### Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Lohi, kunnanjohtaja



---

**Kunnanjohtaja:**

Kunnanhallitus hyväksyy teknisen johtajan päätösehdotuksen.

**Kokouskäsitely**

Merkittiin, että Johanna Ohukainen ilmoitti olevansa esteellinen (läheinen on haussa mukana olevan tiekunnan osakas) ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

**Esteellisyys**

Johanna Ohukainen

---

**Kunnanhallitus, 29.10.2024, § 321**

Valmistelija / lisätiedot:

Paula Kettunen

paula.kettunen@kempele.fi

kunnallistekniikkapäällikkö

**Liitteet**

1 Tie kuntien lisäävustus 2024.pdf

Kempeleen kunta on järjestänyt kesällä 2024 infotilaisuuden yksityistiekunnille ja kokoustanut alkusyksyn aikana joidenkin tiekuntien kanssa kokonaistilanteen hahmottamiseksi. Näiden tapaamisten ja käytyjen keskustelujen perusteella on selvästi noussut esille tarve kehittää kunnan ja yksityistiekuntien välistä yhteydenpitoa, selkeyttää ja parantaa tiekuntien avustusten jakoa ja ennakoitavuutta sekä nostaa yksityisteiden avustustasoa, vaikkakin ympäristökuntiin nähden Kempeleen kunnan avustustaso kilometriä kohden kestää hyvin vertailun.

Tilannekuvan perusteella seuraavat toimet ovat tarpeen:

1. valmistella lisäävustusjako vuoden 2024 yksityistieavustuksiin akuuttien rahoitushaasteiden selättämiseen
2. tarkistaa yksityistieavustusperiaatteet ennen seuraavaa avustusjakoa ja parantaa avustustason ennakoitavuutta
3. valmistella talousarvioon 2025 korotuksen yksityistieavustusmäärärahoihin
4. lisätä jatkossa kunnan ja yksityistiekuntien välistä vuoropuhelua (vuosittainen tapaaminen, kunnan edustajan nimeäminen yksityistiekuntiin).

Tilannekuvasta ja ratkaisuehdotuksista on käyty lähetekeskustelu kunnanhallituksessa 7.10.2024.

**Kunnallistekniikkapäällikkö:**

Ehdotan, että

1. tehdään vuoden 2024 yksityisteiden kunnossapitoavustuksiin kertaluonteinen lisäävustusjako. Lisäävustuksen jakoperuste seuraava: 1. luokan teiden avustus maksetaan kolminkertaisena (normaalisti kaksinkertaisena) ja 2. luokan tieavustukset puolitoistakertaisina (normaalisti yksinkertaisena). Tie kunnan



avustus voi kuitenkin olla maksimissaan 80 % toteutuneista tiekunnan avustuskelpoisista kuluista. Lisärahoitus maksetaan kunnallistekniikan liikenneväylät -yksikön avustusmäärärahasta, jossa on yksityisteiden peruskorjauskustannusmäärärahassa käyttämätöntä jakovaraa. Tiedot tiekuntien jo maksetuista avustuksista 2024 sekä lisäävustuksen määrä tiekunnittain liitteenä.

2. päivitetään yksityistieavustusperiaatteet ennen vuoden 2025 avustusjakoa. Tavoitteena on selkeyttää avustusjakoa ja parantaa avustustason ennakoitavuutta.
3. tehdään yksityisteiden avustustasoon tasokorotus vuoden 2025 talousarvioon (45 000e à 75 000e)
4. kutsutaan yksityistiekuntien puheenjohtajat vuosittain kunnan kanssa yhteistyöpalaveriin (kunnossapitoinsinööri), ja nimetään kunnan edustajaksi yksityistiekuntien kokouksiin kunnossapitoinsinööri ja hänen varalleen kunnallistekniikkapäällikkö ja edelleen tekninen johtaja. Kunnan nimeämälle kokousedustajalle maksetaan kunnasta normaali kokouspalkkio 110 €, ja matkakorvaukset KVTESSin mukaisesti, mikäli kokouspaikka on muu kuin Vihikari 10 tai Asemantie (Kempeletalo).

#### **Tekninen johtaja:**

Ehdotan, että kunnanhallitus hyväksyy kunnallistekniikkapäällikön päätösehdotuksen.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Tuomas Lohi, kunnanjohtaja

#### **Kunnanjohtaja:**

Kunnanhallitus hyväksyy teknisen johtajan päätösehdotuksen.

#### **Päätös**

Johanna Ohukainen ja Tarmo Turunen esteellinen asian käsittelyssä. Itse tai läheinen edustajana tiekunnassa (hallintolaki 28.1 § 2). Poistuivat kokouksesta asiakohdan käsittelyn ajaksi.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

#### **Esteellisyys**

Johanna Ohukainen

#### **Tiedoksi**

kunnossapitoinsinööri, tiekuntien puheenjohtajat, palvelusihteerit (HJ)



**Valtuusto, § 42, 17.06.2024**  
**Kunnanhallitus, § 245, 24.06.2024**  
**Resurssivaliokunta, § 70, 30.09.2024**  
**Kunnanhallitus, § 322, 29.10.2024**

**§ 322**

**Valtuustoaloite / Kempeleen kunnan alueella olevien valtaojien sekä niihin liittyvien sivuhaarojen ojitusyhteisöjen henkiin herättämiseen / Jorma Kananen ym.**

244Dno-2024-402

**Valtuusto, 17.06.2024, § 42**

Perustietoa aloitteen taustasta ja sen tarpeellisuudesta:

Kaavoituksen ja sen myöten asuntojen ja asfaltin määrien lisääntyessä kunnan alueella veden maahan imeytymisen määrät ovat karkeasti tonttineliotä kohden menneet jopa alle puoleen, verrattaessa kyseisen maaston rakentamattomaan aikaan. Imeytymisen määrään vaikuttaa suuresti perusmaan kyky läpäistä vettä suodattaen sen jopa pohjaveteen, eli onko maasto esim. sora vai savi aluetta, sekä rakentamisen myötä alueen suljetun pinnan neliömäärään. Tällöin ojiin kohdistuva veden valumaamäärä kaavoitusalueilta on jopa tuplaantunut aiheuttaen ojien alajuoksuille mm. pelloille ongelmia. Sekä rakennuksille mitkä ovat alavilla mailla, vaikka ne aikoinaan on rakennettu kunnan määrittelemään rakennuskorkoon, surin haitta on ns. "valesokkelilla" rakennetuille taloille mm. Niityrannassa.

Säiden muutoksien myötä on ennusteiden mukaan tulevana vuosina odotettavissa suurempia vuorokautisia sademääriä, esim. vuonna 2023 enimmillään Luonungissa satoi 40mm/vrk, rankkasateena n.15mm tunnissa. Valtakunnallisissa mittauksissa sademäärän vaihtelu vuonna 2023 eri paikkakunnilla Kesä-Syyskuun välissä oli 55,7 mm-103,3mm (<https://www.ilmatieteenlaitos.fi/vuosi-2023>). Karkean selvitykseni mukaan uusimmat tonttikohtaiset viivästysjärjestelmät viivyttävät noin 10-20mm sateet, riippuen tonttikohtaisesta hulevesimääriin vaikuttavista neliömääristä (katto ja asfaltti neliöt) ja yllä mainitusta maalaji vaihtelusta sekä hetkellisestä sateen rajuudesta. Kun haihtumista ei huomioida, vesi hakee aina reitin alemmas, kaavoitusalueiden imettymisen mahdollisuus on rakentamisen myötä oleellisesti vähentynyt ja ennustetun ilmastomuutoksen myötä sateiden määrät tulevat kasvamaan. Jo nykyisillä sademäärillä hulevesien valuminen siirtyy alaville maille ongelmia aiheuttaen, esim. Niityranta ja Paitturi sekä viljelymaille. Tulevaisuudessa kasvavat sademäärät nostavat tulvariskiä, kun ojat tukkeentuvat liettymisen ja kasvillisuuden vuoksi lisää, jos niille ei tehdä ns. tasausviivan korjausta, esim. sille tasolle mille ne on aikoinaan kaivettu.

Kempeleen kunnan maaston peruskuivatus, sadevesien ja kaavoitusalueiden ns. hulevesien mereen ohjaus perustuu kaivettuihin ojien (kanavien) toimivuuteen hyöty-/valuma-alueilla. Nämä valtaojat on perattu pääsääntöisesti 40-50 vuotta sitten.

Alla on luettelo eri ojista ja mille alueelle ne ja niiden sivuhaarojen vaikutuspiirissä ovat hyötyalueet/valuma-alueet ja miltä kunnan alueelta ne pääsääntöisesti





muodostuvat:

Myllyoja ja sen sivuhaarat mm. Latovainioja ja Vääräoja. => Kuivattaa mm.

Tähkälän, Paitturin, Kuivalanperän, Väärälänperän aina Linnakankaalle asti.

Salmioja ja Niskaoja sivuhaaroineen => mm. Kuivattaa Sarkkirantaa ja Hahtorantaa

Kullionoja ja sen sivuhaarat => Kuivattaa mm. Niityrantaa, Ollakkaa, Riihivainiota,

Ristisuota sekä Kokkokangasta

Tuohinonoja sivuhaaroineen esim. Kokelinoja => Kuivattaa mm. Zeppeliiniä, Ylikylää,

Metsärinnettä, Ketolanperää

Peräoja ja siihen laskee mm. Niskaoja, Kullionoja, Tuohinonoja, Naulaoja, => Kuivattaa

mm. Kuokkamaata, Sipolaa ja Rajakorven aluetta.

Mielestäni kunnassa kuivatus on katsottu ns. paikkakohtaisesti välittämättä muutoksien seurauksista alaville maille. Miksi kunnassa ei ole tapahtunut todellista kokonaisvaltaista hulevesien hallintaa, vaikka siihen on panostettu konsultteja työllistämällä jo 5-8 vuotta sitten.

Joten alla on lainaus Pöyry Finland Oy tekemästä Kempeleen kunnan hulevesien hallintasuunnitelma 29.6.2016, rev. 20.6.2019 1010001450-001

”Copyright © Pöyry Finland Oy

Kempele on kasvava kunta ja sen alueella on käynnissä useita kaavahankkeita. Suurin osa uusista kaavoitettavista alueista sijaitsee siten, että niiden hulevedet tulevat ennestään kuormittamaan tällä hetkellä ongelmissa olevia alueita. Siksi hulevesien hallintaan tulee

kaavatyön aikana kiinnittää erityistä huomiota.

Kunta jakautuu neljään valuma-alueeseen. Kunnan itäosat ovat Merikosken osavalumaaluetta, josta vedet valuvat Oulujokeen. Pohjoisosa kuuluu Myllyojan valuma-alueeseen, joka laskee Kempeleenlahteen. Suurin osa asutuksesta sijaitsee Peräojan valuma-alueella, jonka vedet laskevat Liminganlahteen. Kunnan luoteisosa on Perämeren lähivalumaaluetta.

Pääosa asutuksesta on sijoittunut Myllyojan ja Peräojan valuma-alueille. Näillä valumaalueilla on tunnistettavissa alueita, joilla hulevesistä aiheutuu tällä hetkellä ongelmia.”

Kullakin valtaojalla on ns. ojitussyhteisö (Hyvin pitkälle voi toiminnallisesti rinnastaa ns. yksityisteiden tiekuntiin) mikä muodostuu kunkin ojan hyötyalueen tiloista. Tällä hetkellä tietoni mukaan kaikki Kempeleen kunnan alueella olevat ojitussyhteisöt ns. ”nukkuvat”.

Kunta on suorittanut osaojituksia ja näin ollen toiminnasta seuraa vesilain vastaista toimintaa, missä todetaan että ”Ojitus on lisäksi toteutettava niin, ettei toiselle kuuluvalla alueella aiheudu vahingollista vettymistä tai muuta edunmenetystä.” (Lainaus vesilaki 5 luku 7§) Kaava-alueen osaojituksista vuodesta toiseen veden ohjaus on ohjattu osittain toimimattomiin pääuomiin ja näin ollen alaville rakennetuille alueille tai viljelymaille on tullut haittaa.

Montako hometaloa on haitta-alueelle syntynyt kosteustason noususta johtuen?  
Näistä vastaavat yksittäiset kiinteistön omistajat!



---

Joten aloite esittää kunnan alueella olevien valtaojien sekä niihin liittyvien sivuhaarojen ojitussyhteisöjen henkiin herättämistä.  
Henkiin herättämisen karkea kustannusarvio on mielestäni neljän - viiden ojitussyhteisön osalta yhteensä noin 22000-27000€ luokaa, ojien kokonaisremontti kustannus selviää suunnittelun jälkeen.  
Yleensä kaikki kulut jakaantuvat hyödynsaajien kesken hyötyhehtaarien suhteessa. Toteutuksen (herättämisestä/ojan aukaisemisen) kokonaisaikataulu on vuosia, hyvin tyypillinen on 3-6 vuotta/ojitussyhteisö, tehokuutta saa lisättyä ajassa/rahassa kun vie useamaan hankkeen rinnakkain samoilla tekijöillä.  
Kunnan rooli ojitussyhteisöjen henkiin herättämisessä on tärkeä jopa vesilain velvoittama, koska kunta on yhtenä maanomistajana ja kaavoituksen toteuttajana.

Kempeleessä 17.6.2024  
Jorma Kananen

### **Päätös**

Aloite lähetettiin kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

---

### **Kunnanhallitus, 24.06.2024, § 245**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Toni Saranpää  
toni.saranpaa@kempele.fi  
hallintojohtaja

### **Liitteet**

1 Valtuustoaloite / Kempeleen kunnan alueella olevien valtaojien sekä niihin liittyvien sivuhaarojen ojitussyhteisöjen henkiin herättämiseen / Jorma Kananen ym.

### **Hallintojohtaja:**

Ehdotan, että aloite lähetetään teknisten palveluiden valmisteltavaksi ja elinvoima- ja resurssivaliokuntien ohjattavaksi.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Tuomas Lohi, kunnanjohtaja

### **KUNNANJOHTAJA:**

Kunnanhallitus hyväksyy hallintojohtajan päätösehdotuksen.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

---

### **Resurssivaliokunta, 30.09.2024, § 70**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Laura Kantomaa  
laura.kantomaa@kempele.fi  
hallintojohtaja



**Valtuustoaloite / Kempeleen kunnan alueella olevien valtaojien sekä niihin liittyvien sivuhaarojen ojitussyhteisöjen henkiin herättämiseen / Jorma Kananen ym.**

244Dno-2024-402

**Valtuusto, 17.06.2024, § 42**

Perustietoa aloitteen taustasta ja sen tarpeellisuudesta: Kaavoituksen ja sen myöten asuntojen ja asfaltin määrien lisääntyessä kunnan alueella veden maahan imeytymisen määrät ovat karkeasti tonttineliotä kohden menneet jopa alle puoleen, verrattaessa kyseisen maaston rakentamattomaan aikaan. Imeytymisen määrään vaikuttaa suuresti perusmaan kyky läpäistä vettä suodattaen sen jopa pohjaveteen, eli onko maasto esim. sora vai savi aluetta, sekä rakentamisen myötä alueen suljetun pinnan neliömäärään. Tällöin ojiin kohdistuva veden valumaamäärä kaavoitusalueilta on jopa tuplaantunut aiheuttaen ojien alajuoksuille mm. pelloille ongelmia. Sekä rakennuksille mitkä ovat alavilla mailla, vaikka ne aikoinaan on rakennettu kunnan määrittelemään rakennuskorkoon, surin haitta on ns. "valesokkelilla" rakennetuille taloille mm. Niittyranassa.

Säiden muutoksien myötä on ennusteiden mukaan tulevina vuosina odotettavissa suurempia vuorokautisia sademääriä, esim. vuonna 2023 enimmillään Luonungissa satoi 40mm/vrk, rankkasateena n.15mm tunnissa. Valtakunnallisissa mittauksissa sademäärän vaihtelu vuonna 2023 eri paikkakunnilla Kesä- Syyskuun välissä oli 55, 7mm- 103, 3mm (<https://www.ilmatiiteenlaitos.fi/vuosi-2023>). Karkean selvitykseni mukaan uusimmat tonttikohtaiset viivästysjärjestelmät viivyttävät noin 10- 20mm sateet, riippuen tonttikohtaisesta hulevesimääriin vaikuttavista neliömääristä (katto ja asfaltti neliöt) ja yllä mainitusta maalaji vaihtelusta sekä hetkellisestä sateen rajuudesta. Kun haihtumista ei huomioida, vesi hakee aina reitin alemmas, kaavoitusalueiden imettymisen mahdollisuus on rakentamisen myötä oleellisesti vähentynyt ja ennustetun ilmastomuutoksen myötä sateiden määrät tulevat kasvamaan. Jo nykyisillä sademäärillä hulevesien valuminen siirtyy alaville maille ongelmia aiheuttaen, esim, Niittyranta ja Paitturi sekä viljelymaille. Tulevaisuudessa kasvavat sademäärät nostavat tulvariskiä, kun ojat tukkeentuvat liettymisen ja kasvillisuuden vuoksi lisää, jos niille ei tehdä ns. tasausviivan korjausta, esim. sille tasolle mille ne on aikoinaan kaivettu.

Kempeleen kunnan maaston peruskuivatus, sadevesien ja kaavoitusalueiden ns. hulevesien mereen ohjaus perustuu kaivettuihin ojien (kanavien) toimivuuteen hyöty-/valuma- alueilla. Nämä valtaojat on perattu pääsääntöisesti 40- 50 vuotta sitten.

Alla on luettelo eri ojista ja mille alueelle ne ja niiden sivuhaarojen vaikutuspiirissä ovat hyötyalueet/valuma- alueet ja miltä kunnan alueelta ne pääsääntöisesti muodostuvat: Myllyoja ja sen sivuhaarat mm. Latovainionoja ja Vääräoja. => Kuivattaa mm. Tähkälän, Paitturin, Kuivalanperän, Väärälänperän aina Linnakankaalle asti. Salmioja ja Niskaoja sivuhaaroinen => mm. Kuivattaa Sarkkirantaa ja Hahtorantaa Kullionoja ja sen sivuhaarat => Kuivattaa mm. Niityranta, Ollakkaa, Riihivainiota, Ristisuota sekä Kokkokangasta



Tuohinonoja sivuhaaroineen esim. Kokelinoja => Kuivattaa mm. Zeppeliiniä, Ylikylää, Metsärinnettä, Ketolanperää Peräoja ja siihen laskee mm. Niskaoja, Kullionoja, Tuohinonoja, Naulaoja, => Kuivattaa mm. Kuokkamaata, Sipolaa ja Rajakorven aluetta.

Mielestäni kunnassa kuivatus on katsottu ns. paikkakohtaisesti välittämättä muutoksien seurauksista alaville maille. Miksi kunnassa ei ole tapahtunut todellista kokonaisvaltaista hulevesien hallintaa, vaikka siihen on panostettu konsultteja työllistämällä jo 5- 8 vuotta sitten. Joten alla on lainaus Pöyry Finland Oy tekemästä Kempeleen kunnan hulevesien hallintasuunnitelma 29.6.2016, rev. 20.6.2019 1010001450- 001.

”Copyright © Pöyry Finland Oy

Kempele on kasvava kunta ja sen alueella on käynnissä useita kaavahankkeita. Suurin osa uusista kaavoitettavista alueista sijaitsee siten, että niiden hulevedet tulevat ennestään kuormittamaan tällä hetkellä ongelmassa olevia alueita. Siksi hulevesien hallintaan tulee kaavatyön aikana kiinnittää erityistä huomiota.

Kunta jakautuu neljään valuma- alueeseen. Kunnan itäosat ovat Merikosken osavalumaaluetta, josta vedet valuvat Oulujokeen. Pohjoisosa kuuluu Myllyojan valuma- alueeseen, joka laskee Kempeleenlahteen. Suurin osa asutuksesta sijaitsee Peräojan valuma- alueella, jonka vedet laskevat Liminganlahteen. Kunnan luoteisosa on Perämeren lähivalumaaluetta.

Pääosa asutuksesta on sijoittunut Myllyojan ja Peräojan valuma- alueille. Näillä valumaalueilla on tunnistettavissa alueita, joilla hulevesistä aiheutuu tällä hetkellä ongelmia.”

Kullakin valtaojalla on ns. ojitusyhteisö (Hyvin pitkälle voi toiminnallisesti rinnastaa ns. yksityisteiden tiekuntiin) mikä muodostuu kunkin ojan hyötyalueen tiloista. Tällä hetkellä tietoni mukaan kaikki Kempeleen kunnan alueella olevat ojitusyhteisöt ns. ”nukkuvat”.

Kunta on suorittanut osaojituksia ja näin ollen toiminnasta seuraa vesilain vastaista toimintaa, missä todetaan että ”Ojitus on lisäksi toteutettava niin, ettei toiselle kuuluvalla alueella aiheudu vahingollista vettymistä tai muuta edunmenetystä.” (Lainaus vesilaki 5 luku 7§) Kaava- alueen osaojituksista vuodesta toiseen veden ohjaus on ohjattu osittain toimimattomiin pääuomiin ja näin ollen alaville rakennetuille alueille tai viljelymaille on tullut haittaa.

Montako hometaloa on haitta- alueelle syntynyt kosteustason noususta johtuen? Näistä vastaavat yksittäiset kiinteistön omistajat!

Joten aloite esittää kunnan alueella olevien valtaojien sekä niihin liittyvien sivuhaarojen ojitusyhteisöjen henkiin herättämistä. Henkiin herättämisen karkea kustannusarvio on mielestäni neljän – viiden ojitusyhteisön osalta yhteensä noin 22000- 27000€ luokaa, ojien kokonaisremontti kustannus selviää suunnittelun jälkeen. Yleensä kaikki kulut jakaantuvat hyödynsaajien kesken hyötyhehtaarien suhteessa. Toteutuksen (herättämisestä/ojan aukaisemisen) kokonaisaikataulu on vuosia, hyvin tyypillinen on 3- 6 vuotta/ojitusyhteisö, tehokuutta saa lisättyä ajassa/rahassa kun vie useamaan hankkeen rinnakkain samoilla tekijöillä.



---

Kunnan rooli ojitussyhteisöjen henkiin herättämisessä on tärkeä jopa vesilain velvoittama, koska kunta on yhtenä maanomistajana ja kaavoituksen toteuttajana.

**Kunnossapitoinsinööri (TK):**

Ensi vuonna on paljon strategisia asiakirjoja päivityksessä, mm. Kempeleen liikennepoliittinen ohjelma, jonka liitteenä on koko kuntaa koskeva hulevesien hallintasuunnitelma. Kun päivitystyö Kempeleen kunnan hulevesien hallintasuunnitelmaan on tehty, voidaan vuonna 2026 aloittaa selvitystyö yhdessä konsultin kanssa Kempeleen kunnan alueella olevista ojitussyhteisöistä. Selvitetään, mikä ojitussyhteisöjen tilanne on sekä mitä toimenpiteitä tulee tehdä.

**Resurssivaliokunta (30.9.2024):**

Resurssivaliokunta ohjaa, että ojitussyhteisöjen tilanne ja tulevat toimenpiteet kartoitetaan hulevesien hallintasuunnitelman päivittämisen jälkeen kunnossapitoinsinöörin ehdotuksen mukaisesti.

---

**Kunnanhallitus, 29.10.2024, § 322**

Valmistelija / lisätiedot:

Tuomo Perälä

tuomo.perala@kempele.fi

tekninen johtaja

Perustietoa aloitteen taustasta ja sen tarpeellisuudesta: Kaavoituksen ja sen myöten asuntojen ja asfaltin määrien lisääntyessä kunnan alueella veden maahan imeytymisen määrät ovat karkeasti tonttineliotä kohden menneet jopa alle puoleen, verrattaessa kyseisen maaston rakentamattomaan aikaan. Imeytymisen määrään vaikuttaa suuresti perusmaan kyky läpäistä vettä suodattaen sen jopa pohjaveteen, eli onko maasto esim. sora vai savi aluetta, sekä rakentamisen myötä alueen suljetun pinnan neliömäärään. Tällöin ojiin kohdistuva veden valumaamäärä kaavoitusalueilta on jopa tuplaantunut aiheuttaen ojien alajuoksuille mm. pelloille ongelmia. Sekä rakennuksille mitkä ovat alavilla mailla, vaikka ne aikoinaan on rakennettu kunnan määrittelemään rakennuskorkoon, surin haitta on ns. "valesokkelilla" rakennetuille taloille mm. Niittyrannassa.

Säiden muutoksien myötä on ennusteiden mukaan tulevana vuosina odotettavissa suurempia vuorokautisia sademääriä, esim. vuonna 2023 enimmillään Luonungissa satoi 40mm/vrk, rankkasateena n.15mm tunnissa. Valtakunnallisissa mittauksissa sademäärän vaihtelu vuonna 2023 eri paikkakunnilla Kesä- Syyskuun välissä oli 55, 7mm- 103, 3mm (<https://www.ilmatieteenlaitos.fi/vuosi-2023>). Karkean selvitykseni mukaan uusimmat tonttikohtaiset viivästysjärjestelmät viivyttävät noin 10- 20mm sateet, riippuen tonttikohtaisesta hulevesimääriin vaikuttavista neliömääristä (katto ja asfaltti neliöt) ja yllä mainitusta maalaji vaihtelusta sekä hetkellisestä sateen rajuudesta. Kun haihtumista ei huomioida, vesi hakee aina reitin alemmas, kaavoitusalueiden imettymisen mahdollisuus on rakentamisen myötä oleellisesti vähentynyt ja ennustetun ilmastomuutoksen myötä sateiden määrät tulevat



kasvamaan. Jo nykyisillä sademäärillä hulevesien valuminen siirtyy alaville maille ongelmia aiheuttaen, esim, Niittyrinta ja Paitturi sekä viljelymaille. Tulevaisuudessa kasvavat sademäärät nostavat tulvariskiä, kun ojat tukkeentuvat liettymisen ja kasvillisuuden vuoksi lisää, jos niille ei tehdä ns. tasausviivan korjausta, esim. sille tasolle mille ne on aikoinaan kaivettu.

Kempeleen kunnan maaston peruskuivatus, sadevesien ja kaavoitusalueiden ns. hulevesien mereen ohjaus perustuu kaivettuihin ojien (kanavien) toimivuuteen hyöty-/valuma- alueilla. Nämä valtaojat on perattu pääsääntöisesti 40- 50 vuotta sitten.

Alla on luettelo eri ojista ja mille alueelle ne ja niiden sivuhaarojen vaikutuspiirissä olevat hyötyalueet/valuma- alueet ja miltä kunnan alueelta ne pääsääntöisesti muodostuvat: Myllyoja ja sen sivuhaarat mm. Latovainioja ja Vääräoja. => Kuivattaa mm. Tähkälän, Paitturin, Kuivalanperän, Väärälänperän aina Linnakankaalle asti. Salmioja ja Niskaoja sivuhaaroinen => mm. Kuivattaa Sarkkirantaa ja Hahtorantaa Kullionoja ja sen sivuhaarat => Kuivattaa mm. Niityrantaa, Ollakkaa, Riihivainiota, Ristisuota sekä Kokkokangasta

Tuohinonoja sivuhaaroinen esim. Kokelinoja => Kuivattaa mm. Zeppeliiniä, Ylikylää, Metsärinnettä, Ketolanperää Peräoja ja siihen laskee mm. Niskaoja, Kullionoja, Tuohinonoja, Naulaoja, => Kuivattaa mm. Kuokkamaata, Sipolaa ja Rajakorven aluetta.

Mielestäni kunnassa kuivatus on katsottu ns. paikkakohtaisesti välittämättä muutoksien seurauksista alaville maille. Miksi kunnassa ei ole tapahtunut todellista kokonaisvaltaista hulevesien hallintaa, vaikka siihen on panostettu konsultteja työllistämällä jo 5- 8 vuotta sitten. Joten alla on lainaus Pöyry Finland Oy tekemästä Kempeleen kunnan hulevesien hallintasuunnitelma 29.6.2016, rev. 20.6.2019 1010001450- 001.

”Copyright © Pöyry Finland Oy

Kempele on kasvava kunta ja sen alueella on käynnissä useita kaavahankkeita. Suurin osa uusista kaavoitettavista alueista sijaitsee siten, että niiden hulevedet tulevat ennestään kuormittamaan tällä hetkellä ongelmassa olevia alueita. Siksi hulevesien hallintaan tulee kaavatyön aikana kiinnittää erityistä huomiota.

Kunta jakautuu neljään valuma- alueeseen. Kunnan itäosat ovat Merikosken osavalumaaluetta, josta vedet valuvat Oulujokeen. Pohjoisosa kuuluu Myllyojan valuma- alueeseen, joka laskee Kempeleenlahteen. Suurin osa asutuksesta sijaitsee Peräojan valuma- alueella, jonka vedet laskevat Liminganlahteen. Kunnan luoteisosa on Perämeren lähivalumaaluetta.

Pääosa asutuksesta on sijoittunut Myllyojan ja Peräojan valuma- alueille. Näillä valumaalueilla on tunnistettavissa alueita, joilla hulevesistä aiheutuu tällä hetkellä ongelmia.”

Kullakin valtaojalla on ns. ojitusyhteisö (Hyvin pitkälle voi toiminnallisesti rinnastaa ns. yksityisteiden tiekuntiin) mikä muodostuu kunkin ojan hyötyalueen tiloista. Tällä hetkellä tietoni mukaan kaikki Kempeleen kunnan alueella olevat ojitusyhteisöt ns. ”nukkuvat”.



Kunta on suorittanut osaojituksia ja näin ollen toiminnasta seuraa vesilain vastaista toimintaa, missä todetaan että "Ojitus on lisäksi toteutettava niin, ettei toiselle kuuluvalla alueella aiheudu vahingollista vettymistä tai muuta edunmenetystä." (Lainaus vesilaki 5 luku 7§) Kaava- alueen osaojituksista vuodesta toiseen veden ohjaus on ohjattu osittain toimimattomiin pääuomiin ja näin ollen alaville rakennetuille alueille tai viljelymaille on tullut haittaa.

Montako hometaloa on haitta- alueelle syntynyt kosteustason noususta johtuen? Näistä vastaavat yksittäiset kiinteistön omistajat!

Joten aloite esittää kunnan alueella olevien valtaojien sekä niihin liittyvien sivuhaarojen ojitusyhteisöjen henkiin herättämistä. Henkiin herättämisen karkea kustannusarvio on mielestäni neljän – viiden ojitusyhteisön osalta yhteensä noin 22000- 27000€ luokaa, ojien kokonaisremontti kustannus selviää suunnittelun jälkeen. Yleensä kaikki kulut jakaantuvat hyödynsaajien kesken hyötyhehtaarien suhteessa. Toteutuksen (herättämisestä/ojan aukaisemisen) kokonaisaikataulu on vuosia, hyvin tyypillinen on 3- 6 vuotta/ojitusyhteisö, tehokuutta saa lisättyä ajassa/rahassa kun vie useamaan hankkeen rinnakkain samoilla tekijöillä.

Kunnan rooli ojitusyhteisöjen henkiin herättämisessä on tärkeä jopa vesilain velvoittama, koska kunta on yhtenä maanomistajana ja kaavoituksen toteuttajana.

#### **Kunnossapitoinsinööri (TK):**

Ensi vuonna on paljon strategisia asiakirjoja päivityksessä, mm. Kempeleen liikennepoliittinen ohjelma, jonka liitteenä on koko kuntaa koskeva hulevesien hallintasuunnitelma. Kun päivitystyö Kempeleen kunnan hulevesien hallintasuunnitelmaan on tehty, voidaan vuonna 2026 aloittaa selvitystyö yhdessä konsultin kanssa Kempeleen kunnan alueella olevista ojitusyhteisöistä. Selvitetään, mikä ojitusyhteisöjen tilanne on sekä mitä toimenpiteitä tulee tehdä.

#### **Resurssivaliokunta (30.9.2024):**

Resurssivaliokunta ohjaa, että ojitusyhteisöjen tilanne ja tulevat toimenpiteet kartoitetaan hulevesien hallintasuunnitelman päivittämisen jälkeen kunnossapitoinsinöörin ehdotuksen mukaisesti.

#### **Elinvoimavaliokunta (9.10.2024):**

Elinvoimavaliokunta oli tyytyväinen aloitteeseen annettuun vastaukseen ja pyysi lisäksi selvittämään mahdolliset avustukset työn toteuttamiseen.

#### **Tekninen johtaja:**

Ehdotan, että kunnanhallitus antaa aloitteeseen yllä esitetyn vastauksen resurssi- ja elinvoimavaliokuntien ohjausten mukaisesti.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Tuomas Lohi, kunnanjohtaja

#### **Kunnanjohtaja:**

Kunnanhallitus hyväksyy teknisen johtajan päätösehdotuksen, ja saattaa aloitteen käsittelyä edelleen valtuustolle tiedoksi.

#### **Päätös**



---

Päätösehdotus hyväksyttiin.

**Tiedoksi**  
Valtuusto





---

**Valtuusto, § 52, 16.09.2024**  
**Kunnanhallitus, § 293, 23.09.2024**  
**Yhteisöllisyysvaliokunta, § 72, 08.10.2024**  
**Kunnanhallitus, § 323, 29.10.2024**

**§ 323**

**Valtuustoaloite / Luopuminen viestipalvelu X:n (ent. Twitter) käytöstä**

244Dno-2024-525

**Valtuusto, 16.09.2024, § 52**

Esitämme, että Kempeleen kunta luopuu viestipalvelu X:n eli entisen Twitterin käytöstä, sillä palvelu ei nykyisin vastaa Kempeleen kunnan arvoja turvallisuus, vastuullisuus ja yhteisöllisyys mahdollistamalla vihapuheen sekä disinformaation levittämisen. Kannustamme Kempeleen kuntaa edelleen viestimään aktiivisesti ja monikanavaisesti, ja korvaamaan viestikanava X:n vaihtoehtoisilla palveluilla.

Kempeleessä 16.9.2024  
Kempeleen vasemmiston valtuustoryhmä

**Päätös**

Aloite lähetettiin kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

---

**Kunnanhallitus, 23.09.2024, § 293**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Laura Kantomaa  
laura.kantomaa@kempele.fi  
hallintojohtaja

**Hallintojohtaja:**

Ehdotan, että aloite lähetetään hallintopalveluiden valmisteltavaksi.

**Ehdotus**

Esittelijä: Tuomas Lohi, kunnanjohtaja

**Kunnanjohtaja:**

Kunnanhallitus hyväksyy hallintojohtajan päätösehdotuksen.

**Päätös**

Aloite lähetetään hallintopalveluiden valmisteltavaksi ja yhteisöllisyysvaliokunnan ohjattavaksi.

---

**Yhteisöllisyysvaliokunta, 08.10.2024, § 72**

Valmistelijat / lisätiedot:



Laura Kantomaa  
laura.kantomaa@kempele.fi  
hallintojohtaja

Kempeleen vasemmistoryhmän aloitteessa esitetään, että Kempeleen kunta luopuu viestipalvelu X:n eli entisen Twitterin käytöstä, sillä palvelu ei nykyisin vastaa Kempeleen kunnan arvoja turvallisuus, vastuullisuus ja yhteisöllisyys mahdollistamalla vihapuheen sekä disinformaation levittämisen. Kannustamme Kempeleen kuntaa edelleen viestimään aktiivisesti ja monikanavaisesti, ja korvaamaan viestikanava X:n vaihtoehtoisilla palveluilla.

Talousarviossa kunnan viestintäkanaviksi on määritelty Facebook, X (Twitter), Instagram, Kuntatiedote, web-sivut ja TikTok (VisitKempele). Kunnan julkaisut viestintäkanava X:ssä ovat pääsääntöisesti olleet muodollisia tiedotteita. Kanavan tarkemmat analytiikkatiedot ovat saatavissa ainoastaan maksulliselle Prerium-tilauksella, joten julkaisujen näkyvyydestä ei ole tarkempia tietoja. Kunnan viestintäkanavana X ei ole erityisen merkittävä, verrattuna muihin sosiaalisen median kanaviin.

Suhtautuminen entiseen Twitteriin, nykyiseen X:ään, on muuttunut entistä kriittisemmäksi. Moni virallinen organisaatio on lopettanut viestintäkanavan käytön, koska sitä ei ole enää koettu organisaation arvojen ja tavoitteiden kannalta tarpeelliseksi viestintäkanavaksi. Organisaatiot ovat myös perustelleet valintaansa panostuksilla johonkin toiseen viestintäkanavaan. Esimerkiksi Suomen poliisi, Yle Areena, Evankelis-luterilainen kirkko, TE-palvelut ovat luopuneet tämän viestintäkanavan käytöstä.

Viestinnän on oltava ajassa jatkuvasti kiinni. On hyvin tyypillistä, että jotkut viestintäkanavat menettävät merkitystään ja tilalle syntyy uusia. Tällä hetkellä kasvavia viestintäkanavia ovat esimerkiksi LinkedIn ja Threads. Kunnan on syytä jatkuvasti tarkkailla eri viestintäkanavien merkitystä ja tarkoituksenmukaisuutta.

<b>Facebook</b>	<b>Instagram</b>	<b>X</b>
<b>Seuraajat</b> 10 753	<b>Seuraajat</b> 2793	<b>Seuraajat</b> 1043
<b>Julkaisut 2023</b> 499	<b>Julkaisut 2023</b> 216	<b>Julkaisut 2023</b> 220
<b>Julkaisut 2024 (1.1.-3.10.2024)</b> 307	<b>Julkaisut 2024 (1.1.-3.10.2024)</b> 126	<b>Julkaisut 2024 (1.1.-3.10.2024)</b> 95

#### **Yhteisöllisyysvaliokunta (8.10.2024):**

Yhteisöllisyysvaliokunta ohjaa, että organisaation sisällä tehdään operatiivinen päätös viestipalvelu X:n jatkosta.



## Kunnanhallitus, 29.10.2024, § 323

Valmistelija / lisätiedot:

Laura Kantomaa

[laura.kantomaa@kempele.fi](mailto:laura.kantomaa@kempele.fi)

hallintojohtaja

Kempeleen vasemmistoryhmän aloitteessa esitetään, että Kempeleen kunta luopuu viestipalvelu X:n eli entisen Twitterin käytöstä, sillä palvelu ei nykyisin vastaa Kempeleen kunnan arvoja turvallisuus, vastuullisuus ja yhteisöllisyys mahdollistamalla vihapuheen sekä disinformaation levittämisen. Kannustamme Kempeleen kuntaa edelleen viestimään aktiivisesti ja monikanavaisesti, ja korvaamaan viestikanava X:n vaihtoehtoisilla palveluilla.

Talousarviossa kunnan viestintäkanaviksi on määritelty Facebook, X (Twitter), Instagram, Kuntatiedote, web-sivut ja TikTok (VisitKempele). Kunnan julkaisut viestintäkanava X:ssä ovat pääsääntöisesti olleet muodollisia tiedotteita. Kanavan tarkemmat analytiikkatiedot ovat saatavissa ainoastaan maksulliselle Premium-tilauksella, joten julkaisujen näkyvyydestä ei ole tarkempia tietoja. Kunnan viestintäkanavana X ei ole erityisen merkittävä, verrattuna muihin sosiaalisen median kanaviin.

Suhtautuminen entiseen Twitteriin, nykyiseen X:ään, on muuttunut entistä kriittisemmäksi. Moni virallinen organisaatio on lopettanut viestintäkanavan käytön, koska sitä ei ole enää koettu organisaation arvojen ja tavoitteiden kannalta tarpeelliseksi viestintäkanavaksi. Organisaatiot ovat myös perustelleet valintaansa panostuksilla johonkin toiseen viestintäkanavaan. Esimerkiksi Suomen poliisi, Yle Areena, Evankelis-luterilainen kirkko, TE-palvelut ovat luopuneet tämän viestintäkanavan käytöstä.

Viestinnän on oltava ajassa jatkuvasti kiinni. On hyvin tyypillistä, että jotkut viestintäkanavat menettävät merkitystään ja tilalle syntyy uusia. Tällä hetkellä kasvavia viestintäkanavia ovat esimerkiksi LinkedIn ja Threads. Kunnan on syytä jatkuvasti tarkkailla eri viestintäkanavien merkitystä ja tarkoituksenmukaisuutta.

### Facebook

### Instagram

### X

#### Seuraajat

10 753

#### Seuraajat

2793

#### Seuraajat

1043

#### Julkaisut 2023

499

#### Julkaisut 2023

216

#### Julkaisut 2023

220



**Julkaisut 2024 (1.1.  
-3.10.2024)**

307

**Julkaisut 2024 (1.1.  
-3.10.2024)**

126

**Julkaisut 2024 (1.1.  
-3.10.2024)**

95

### **Yhteisöllisyysvaliokunta (8.10.2024):**

Yhteisöllisyysvaliokunta ohjaa, että organisaation sisällä tehdään operatiivinen päätös viestipalvelu X:n jatkosta.

### **Hallintojohtaja:**

Ehdotan, että kunnanhallitus hyväksyy aloitteeseen annetun vastauksen yhteisöllisyysvaliokunnan ohjauksen mukaisesti. Kempeleen kunnan viestintää johtavat kunnanhallitus ja kunnanjohtaja. Viestintätoiminta on keskitetysti ohjattua, mutta hajautetusti toimivaa. Kunnan viestintää yhteensovitetään poikkitoiminnallisesti viestintä- ja markkinointiryhmän (VIMA-ryhmä) toimesta. VIMA koordinoi mm. tapahtumien viestintää ja käy keskustelua poikkihallinnollisista viestintätarpeista. Kempeleen kunta jatkaa toistaiseksi viestintää myös X:ssä, mutta niin sen kuin muidenkin eri viestintäkanavien luonnetta ja hyödyllisyyttä seurataan jatkuvasti. VIMA-ryhmä arvioi eri viestintäkanavien tarkoituksenmukaisuutta, ja ottaa harkintansa mukaan käyttöön uusia kanavia ja/tai luopuu vanhoista.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Tuomas Lohi, kunnanjohtaja

### **Kunnanjohtaja:**

Kunnanhallitus hyväksyy hallintojohtajan päätösehdotuksen, ja saattaa aloitteen käsittelyn edelleen valtuustolle tiedoksi.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kokous keskeytettiin tauon ajaksi kello 18.15.

Kokous jatkui kello 18.22.

### **Tiedoksi**

Valtuusto



---

**Palveluvaliokunta, § 92, 17.09.2024**  
**Resurssivaliokunta, § 74, 30.09.2024**  
**Palveluvaliokunta, § 99, 01.10.2024**  
**Kunnanhallitus, § 324, 29.10.2024**

**§ 324**

**Talousarvioraami 2025**

244Dno-2024-517

**Palveluvaliokunta, 17.09.2024, § 92**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Jyri Ulvinen  
jyri.ulvinen@kempele.fi  
sivistysjohtaja

Vuoden 2025 talousarvion käsittely on alkanut ja sen valmisteluun on saatu ohjeistus.

Vuonna 2025 talouden ennustetaan painuvan vahvasti alijäämäiseksi. Kunnanhallitus on päättänyt alustavaksi talousarvion raamiksi 3,5 %:n kulujen kasvun, joka arvioiden mukaan kattaa ainoastaan palkkojen yleiskorotukset ja yleisen inflaatiovaikutuksen. Tämän vuoksi talousarvion laadinnan yhteydessä tulee hakea säästötoimia, joilla kulujen kasvua voidaan hillitä. Pakollisiin kululisäyksiin tulee hakea vastaavia säästökohtia prosessin tai yksikön talousarvion sisältä.

Sivistyspalvelujen osalta henkilöstöosiota käydään läpi yksiköittäin talous- ja henkilöstöhallinnon kanssa ja investointeja teknisten palvelujen kanssa.

Kempeleen perusopetuksen ja lukion rehtorit, Kempele Akatemian johtaja ja varhaiskasvatusjohtaja esittelevät omalta osaltaan toiminnallista ja taloudellista tilaa tällä hetkellä sekä oleellisia asioita tulevan vuoden talousarviovalmistelua varten.

**Valiokunnan ohjaus:**

Palveluvaliokunta merkitsee tiedoksi.

---

**Resurssivaliokunta, 30.09.2024, § 74**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Juho Leppänen  
juho.leppanen@kempele.fi  
talousjohtaja



---

Talousarvion I-vaiheen luvut tulee olla valmiina perjantaina 27.9.2024. Luvut käydään läpi resurssivaliokunnassa. Resurssivaliokunta käy keskustelun talousarvion I-vaiheen luvuista ja antaa ohjauksen talousarvion jatkovalmistelulle.

**Resurssivaliokunta (30.9.2024):**

Resurssivaliokunta merkitsee talousarvion 2025 I-vaiheen tiedoksi. Kiinteistöpäällikkö kävi esittelemässä kokouksessa tilapalveluiden talousarviota. Resurssivaliokunta kävi keskustelua talousarviosta ja ohjaa, että toimintakulut käydään vielä yksiköissä läpi siten, että toimintakulujen kokonaiskasvu ilman TE-uudistuksen vaikutusta saataisiin laskettua enintään 3,3%:een. Talousarvio voi tilanteen edellyttäessä olla alijäämäinen. Resurssivaliokunta ohjaa, että aloittamattomista investoinneista tulee vielä keskustella ja ottaa talousarvioon mukaan vain ehdottomasti välttämättömimmät.

---

**Palveluvaliokunta, 01.10.2024, § 99**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Juho Leppänen  
juho.leppanen@kempele.fi  
talousjohtaja

Talousarvion I-vaiheen luvut tulee olla valmiina perjantaina 27.9.2024. Luvut käydään läpi palveluvaliokunnassa. Palveluvaliokunta käy keskustelun talousarvion I-vaiheen luvuista ja antaa ohjauksen talousarvion jatkovalmistelulle.

**Valiokunnan ohjaus:**

Palveluvaliokunta merkitsee talousarvion 2025 I-vaiheen tiedoksi.

---

**Kunnanhallitus, 29.10.2024, § 324**

Valmistelija / lisätiedot:  
Juho Leppänen  
juho.leppanen@kempele.fi  
talousjohtaja

Talousarvion I-vaiheen luvut tulee olla valmiina perjantaina 27.9.2024. Luvut käydään läpi resurssivaliokunnassa. Resurssivaliokunta käy keskustelun talousarvion I-vaiheen luvuista ja antaa ohjauksen talousarvion jatkovalmistelulle. Kunnanhallitus keskusteli raamista talousseminaarissa 7.10.2024.

**Resurssivaliokunta (30.9.2024):**

Resurssivaliokunta merkitsee talousarvion 2025 I-vaiheen tiedoksi. Kiinteistöpäällikkö kävi esittelemässä kokouksessa tilapalveluiden talousarviota. Resurssivaliokunta kävi



---

keskustelua talousarviosta ja ohjaa, että toimintakulut käydään vielä yksiköissä läpi siten, että toimintakulujen kokonaiskasvu ilman TE-uudistuksen vaikutusta saataisiin laskettua enintään 3,3%:een. Talousarvio voi tilanteen edellyttäessä olla alijäämäinen. Resurssivaliokunta ohjaa, että aloittamattomista investoinneista tulee vielä keskustella ja ottaa talousarvioon mukaan vain ehdottomasti välttämättömimmät.

**Talusojohtaja:**

Ehdotan, että kunnanhallitus päättää asettaa resurssivaliokunnan ohjauksen mukaisesti talousarvion 2025 toimintakulujen kasvun raamiksi enintään 3,3 %:a ilman TE-uudistusta, ja investointien osalta tehdään kriittistä harkintaa etenkin vielä aloittamattomien hankkeiden osalta.

**Ehdotus**

Esittelijä: Tuomas Lohi, kunnanjohtaja

**Kunnanjohtaja:**

Kunnanhallitus hyväksyy talusojohtajan päätösehdotuksen.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

**Tiedoksi**

-



---

**Resurssivaliokunta, § 80, 15.10.2024**

**Resurssivaliokunta, § 81, 15.10.2024**

**Kunnanhallitus, § 325, 29.10.2024**

**§ 325**

**Kiinteistöveroprosenttien määrääminen vuodelle 2025**

244Dno-2024-566

**Resurssivaliokunta, 15.10.2024, § 80**

Valmistelijat / lisätiedot:

Juho Leppänen

juho.leppanen@kempele.fi

talousjohtaja

Kuntalain 111 §:n mukaan viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista. Verotusmenettelylain 91a §:n kunnan tulee ilmoittaa Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17 päivänä tuloveroprosentin suuruus. Kunta ilmoittaa tuloveroprosentin prosenttiyksikön kymmenyksen tarkkuudella.

Kempeleen nykyinen tuloveroprosentti on 7,9 %. Kunnallisveron tuoton arvioidaan olevan vuonna 2025 n. 37,6 milj. euroa, mikä on n. 80 %:a kaikista kunnan verotuloista. Kunnallisveroprosenttia on korotettu edellisen kerran vuodelle 2014. Yhden tuloveroprosentin korotus lisäisi verotuloja vuodelle 2025 n. 4,4 milj. euroa. Pohjois-Pohjanmaan keskimääräinen tuloveroprosentti on 8,4 % ja koko maan keskiarvo on 7,5 %.

Kunnan talousarvio vuodelle 2025 on I-vaiheen jälkeen 5,7 milj. euroa alijäämäinen ja talouden arvioidaan jatkuvan myös tulevana vuosina alijäämäisenä. Samaan aikaan kunnan investoinnit ovat erittäin suuret, sillä ensi vuodelle investointeja arvioidaan olevan talousarvion tämän hetkisen tilanteen mukaan n. 29 milj. euroa. Investointien arvioidaan olevat korkeat myös tulevana vuosina. Korkeiden investointien ja alijäämäisen käyttötalouden seurauksena lainakanta kasvaisi merkittävästi, arviolta n. 27 milj. euroa ensi vuonna, mikä on noin 1300 euroa/asukas.

**Resurssivaliokunta (15.10.2024):**

Resurssivaliokunnan enemmistö ohjaa, että tuloveroprosenttia korotetaan yhdellä tuloveroprosentilla.

**Mahdolliset ohjauksesta poikkeavat näkemykset:**

Yksi resurssivaliokunnan jäsen ehdotti, että tuloveroprosenttia korotettaisiin 1,1 tuloveroprosentilla ja kaksi jäsentä ettei tuloveroprosenttia koroteta ollenkaan.

---

**Resurssivaliokunta, 15.10.2024, § 81**

Valmistelijat / lisätiedot:





Juho Leppänen  
juho.leppanen@kempele.fi  
talousjohtaja

Kiinteistöverolain 11 §:n mukaan kiinteistövero on kiinteistöveroprosentin mukainen osuus kiinteistön arvosta. Kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin. Kiinteistöveroprosentit määrätään prosentin sadasosan tarkkuudella. Kunnan tulee ilmoittaa kiinteistöveroprosentit Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä.

Kempeleen kiinteistöverotulojen arvioidaan olevan vuonna 2025 n. 5,8 milj. euroa. Tämä vastaa n. 12 %:a kunnan verotuloista. Yleisen rakennusten kiinteistöveroprosentin koko maan keskiarvo on 1,15 % ja Pohjois-Pohjanmaan 1,14 %. Maapohjan yleisen kiinteistöveroprosentin koko maan keskiarvo on 1,31 % ja Pohjois-Pohjanmaan 1,30 %. Vakituisen asuinrakennuksen veroprosentin koko maan keskiarvo on 0,51 % ja Pohjois-Pohjanmaan 0,53 %.

	Vaihteluväli 2025	Kempele 2024
Maapohjan yleinen kiinteistövero	1,30-2,00 %	1,30 %
Rakennusten yleinen kiinteistövero	0,93-2,00 %	1,10 %
Vakituiset asuinrakennukset	0,41-1,00 %	0,50 %
Muut asuinrakennukset	0,93-2,00 %	1,10 %
Rakentamaton rakennuspaikka	2,00-6,00 %	3,00 %
Voimalaitokset	0,93-3,10 %	1,10 %
Yleishyödylliset yhteisöt	0,00-2,00 %	0,00 %

#### Resurssivaliokunta (15.10.2024):

Resurssivaliokunta ohjaa, että kiinteistöveroprosentit ovat seuraavat vuodelle 2025:

	Kempele 2025	Kempele 2024
Maapohjan yleinen kiinteistövero	1,30 %	1,30 %
Rakennusten yleinen kiinteistövero	1,10%	1,10 %
Vakituiset asuinrakennukset	0,50%	0,50 %
Muut asuinrakennukset	1,10%	1,10 %
Rakentamaton rakennuspaikka	3,00%	3,00 %
Voimalaitokset	1,10%	1,10 %
Yleishyödylliset yhteisöt	0,00	0,00 %

#### Mahdolliset ohjauksesta poikkeavat näkemykset:

Yksi jäsen ehdotti, että vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroa laskettaisiin 0,45%:een



## Kunnanhallitus, 29.10.2024, § 325

Valmistelija / lisätiedot:  
Juho Leppänen  
juho.leppanen@kempele.fi  
talousjohtaja

Kiinteistöverolain 11 §:n mukaan kiinteistövero on kiinteistöveroprosentin mukainen osuus kiinteistön arvosta. Kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin. Kiinteistöveroprosentit määrätään prosentin sadasosan tarkkuudella. Kunnan tulee ilmoittaa kiinteistöveroprosentit Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä.

Kempeleen kiinteistöverotulojen arvioidaan olevan vuonna 2025 n. 5,8 milj. euroa. Tämä vastaa n. 12 %:a kunnan verotuloista. Yleisen rakennusten kiinteistöveroprosentin koko maan keskiarvo on 1,15 % ja Pohjois-Pohjanmaan 1,14 %. Maapohjan yleisen kiinteistöveroprosentin koko maan keskiarvo on 1,31 % ja Pohjois-Pohjanmaan 1,30 %. Vakituisen asuinrakennuksen veroprosentin koko maan keskiarvo on 0,51 % ja Pohjois- Pohjanmaan 0,53 %.

	Vaihteluväli 2025	Kempele 2024
Maapohjan yleinen kiinteistövero	1,30-2,00 %	1,30 %
Rakennusten yleinen kiinteistövero	0,93-2,00 %	1,10 %
Vakituiset asuinrakennukset	0,41-1,00 %	0,50 %
Muut asuinrakennukset	0,93-2,00 %	1,10 %
Rakentamaton rakennuspaikka	2,00-6,00 %	3,00 %
Voimalaitokset	0,93-3,10 %	1,10 %
Yleishyödylliset yhteisöt	0,00-2,00 %	0,00 %

### Resurssivaliokunta (15.10.2024):

Resurssivaliokunta ohjaa, että kiinteistöveroprosentit ovat seuraavat vuodelle 2025:

	Kempele 2025	Kempele 2024
Maapohjan yleinen kiinteistövero	1,30 %	1,30 %
Rakennusten yleinen kiinteistövero	1,10%	1,10 %
Vakituiset asuinrakennukset	0,50%	0,50 %
Muut asuinrakennukset	1,10%	1,10 %
Rakentamaton rakennuspaikka	3,00%	3,00 %
Voimalaitokset	1,10%	1,10 %
Yleishyödylliset yhteisöt	0,00	0,00 %

### Mahdolliset ohjauksesta poikkeavat näkemykset:

Yksi jäsen ehdotti, että vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroa laskettaisiin 0,45%:een.



**Talousjohtaja:**

Ehdotan, että kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että kiinteistöveroprosentit ovat resurssivaliokunnan ohjauksen mukaiset eikä niitä muuteta vuodelle 2025.

**Ehdotus**

Esittelijä: Tuomas Lohi, kunnanjohtaja

**Kunnanjohtaja:**

Kunnanhallitus hyväksyy talousjohtajan päätösehdotuksen.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

**Tiedoksi**

Valtuusto



---

**Resurssivaliokunta, § 80, 15.10.2024**

**Resurssivaliokunta, § 81, 15.10.2024**

**Kunnanhallitus, § 326, 29.10.2024**

**§ 326**

**Tuloveroprosentin määrääminen vuodelle 2025**

244Dno-2024-566

**Resurssivaliokunta, 15.10.2024, § 80**

Valmistelijat / lisätiedot:

Juho Leppänen

juho.leppanen@kempele.fi

talousjohtaja

Kuntalain 111 §:n mukaan viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista. Verotusmenettelylain 91a §:n kunnan tulee ilmoittaa Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17 päivänä tuloveroprosentin suuruus. Kunta ilmoittaa tuloveroprosentin prosenttiyksikön kymmenyksen tarkkuudella.

Kempeleen nykyinen tuloveroprosentti on 7,9 %. Kunnallisveron tuoton arvioidaan olevan vuonna 2025 n. 37,6 milj. euroa, mikä on n. 80 %:a kaikista kunnan verotuloista. Kunnallisveroprosenttia on korotettu edellisen kerran vuodelle 2014. Yhden tuloveroprosentin korotus lisäisi verotuloja vuodelle 2025 n. 4,4 milj. euroa. Pohjois-Pohjanmaan keskimääräinen tuloveroprosentti on 8,4 % ja koko maan keskiarvo on 7,5 %.

Kunnan talousarvio vuodelle 2025 on I-vaiheen jälkeen 5,7 milj. euroa alijäämäinen ja talouden arvioidaan jatkuvan myös tulevana vuosina alijäämäisenä. Samaan aikaan kunnan investoinnit ovat erittäin suuret, sillä ensi vuodelle investointeja arvioidaan olevan talousarvion tämän hetkisen tilanteen mukaan n. 29 milj. euroa. Investointien arvioidaan olevat korkeat myös tulevana vuosina. Korkeiden investointien ja alijäämäisen käyttötalouden seurauksena lainakanta kasvaisi merkittävästi, arviolta n. 27 milj. euroa ensi vuonna, mikä on noin 1300 euroa/asukas.

**Resurssivaliokunta (15.10.2024):**

Resurssivaliokunnan enemmistö ohjaa, että tuloveroprosenttia korotetaan yhdellä tuloveroprosentilla.

**Mahdolliset ohjauksesta poikkeavat näkemykset:**

Yksi resurssivaliokunnan jäsen ehdotti, että tuloveroprosenttia korotettaisiin 1,1 tuloveroprosentilla ja kaksi jäsentä ettei tuloveroprosenttia koroteta ollenkaan.

---

**Resurssivaliokunta, 15.10.2024, § 81**

Valmistelijat / lisätiedot:



Juho Leppänen  
juho.leppanen@kempele.fi  
talousjohtaja

Kiinteistöverolain 11 §:n mukaan kiinteistövero on kiinteistöveroprosentin mukainen osuus kiinteistön arvosta. Kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin. Kiinteistöveroprosentit määrätään prosentin sadasosan tarkkuudella. Kunnan tulee ilmoittaa kiinteistöveroprosentit Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä.

Kempeleen kiinteistöverotulojen arvioidaan olevan vuonna 2025 n. 5,8 milj. euroa. Tämä vastaa n. 12 %:a kunnan verotuloista. Yleisen rakennusten kiinteistöveroprosentin koko maan keskiarvo on 1,15 % ja Pohjois-Pohjanmaan 1,14 %. Maapohjan yleisen kiinteistöveroprosentin koko maan keskiarvo on 1,31 % ja Pohjois-Pohjanmaan 1,30 %. Vakituisen asuinrakennuksen veroprosentin koko maan keskiarvo on 0,51 % ja Pohjois-Pohjanmaan 0,53 %.

	Vaihteluväli 2025	Kempele 2024
Maapohjan yleinen kiinteistövero	1,30-2,00 %	1,30 %
Rakennusten yleinen kiinteistövero	0,93-2,00 %	1,10 %
Vakituiset asuinrakennukset	0,41-1,00 %	0,50 %
Muut asuinrakennukset	0,93-2,00 %	1,10 %
Rakentamaton rakennuspaikka	2,00-6,00 %	3,00 %
Voimalaitokset	0,93-3,10 %	1,10 %
Yleishyödylliset yhteisöt	0,00-2,00 %	0,00 %

#### Resurssivaliokunta (15.10.2024):

Resurssivaliokunta ohjaa, että kiinteistöveroprosentit ovat seuraavat vuodelle 2025:

	Kempele 2025	Kempele 2024
Maapohjan yleinen kiinteistövero	1,30 %	1,30 %
Rakennusten yleinen kiinteistövero	1,10%	1,10 %
Vakituiset asuinrakennukset	0,50%	0,50 %
Muut asuinrakennukset	1,10%	1,10 %
Rakentamaton rakennuspaikka	3,00%	3,00 %
Voimalaitokset	1,10%	1,10 %
Yleishyödylliset yhteisöt	0,00	0,00 %

#### Mahdolliset ohjauksesta poikkeavat näkemykset:

Yksi jäsen ehdotti, että vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroa laskettaisiin 0,45%:een



---

## Kunnanhallitus, 29.10.2024, § 326

Valmistelija / lisätiedot:

Juho Leppänen

juho.leppanen@kempele.fi

talousjohtaja

Kuntalain 111 §:n mukaan viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista. Verotusmenettelylain 91a §:n kunnan tulee ilmoittaa Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17 päivänä tuloveroprosentin suuruus. Kunta ilmoittaa tuloveroprosentin prosenttiyksikön kymmenyksen tarkkuudella.

Kempeleen nykyinen tuloveroprosentti on 7,9 %. Kunnallisveron tuoton arvioidaan olevan vuonna 2025 n. 37,6 milj. euroa, mikä on n. 80 %:a kaikista kunnan verotuloista. Kunnallisveroprosenttia on korotettu edellisen kerran vuodelle 2014. Yhden tuloveroprosentin korotus lisäisi verotuloja vuodelle 2025 n. 4,4 milj. euroa. Pohjois-Pohjanmaan keskimääräinen tuloveroprosentti on 8,4 % ja koko maan keskiarvo on 7,5 %.

Kunnan talousarvio vuodelle 2025 on I-vaiheen jälkeen 5,7 milj. euroa alijäämäinen ja talouden arvioidaan jatkuvan myös tulevana vuosina alijäämäisenä. Samaan aikaan kunnan investoinnit ovat erittäin suuret, sillä ensi vuodelle investointeja arvioidaan olevan talousarvion tämän hetkisen tilanteen mukaan n. 29 milj. euroa. Investointien arvioidaan olevat korkeat myös tulevana vuosina, mikä nostaa myös lainalyhennyksiä ja -hoitokuluja merkittävästi. Korkeiden investointien ja alijäämäisen käyttötalouden seurauksena lainakanta kasvaa nopeasti, pelkästään vuonna 2025 arviolta n. 27 milj. euroa, eli noin 1300 euroa/asukas.

Kempele -sopimuksessa on linjattu, että kunnan talouden on oltava tasapainossa. Talousarvio 2024 on selvästi alijäämäinen, vuoden 2025 talousarviosta on tulossa rajusti alijäämäinen, ja tämän hetkisen kunnan oman arvion ja FCG:n painelaskelma-arvion mukaan trendi näyttää jatkuvan samana tulevinakin vuosina. Taseeseen kertyneet ylijäämät syödään muutamassa vuodessa. Tasapainoisemman taloustilanteen saavuttaminen suunnitelmakaudella 2025-2027 ja talouden hallinnan säilyttäminen edellyttää paitsi kulukasvun selvää taittamista myös merkittävää tulopohjan vahvistamista niin verojen kuin maksutuottojenkin avulla.

### **Resurssivaliokunta (15.10.2024):**

Resurssivaliokunnan enemmistö ohjaa, että tuloveroprosenttia korotetaan yhdellä tuloveroprosentilla.

### **Mahdolliset ohjauksesta poikkeavat näkemykset:**

Yksi resurssivaliokunnan jäsen ehdotti, että tuloveroprosenttia korotettaisiin 1,1 tuloveroprosentilla ja kaksi jäsentä ettei tuloveroprosenttia koroteta ollenkaan.

### **Talousjohtaja:**



---

Ehdotan, että resurssivaliokunnan ohjauksen mukaisesti kunnanhallitus esittää valtuustolle, että tuloveroprosenttia korotetaan yhdellä prosenttiyksiköllä, jolloin tuloveroprosentti vuodelle 2025 on 8,9 %.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Tuomas Lohi, kunnanjohtaja

### **Kunnanjohtaja:**

Kunnanhallitus hyväksyy talousjohtajan päätösehdotuksen.

### **Päätös**

Valtter Tahkola esitti, että tuloveroprosentti vuodelle 2025 pidetään ennallaan.

Tiina Gallén ja Janne Halunen kannattivat Tahkolan esitystä.

Jarmo Haapaniemi poistui kokouksesta asian käsittelyn aikana kello 19.10.

Koska asiasta tehtiin kannatettu muutosesitys, siirryttiin asiasta äänestämiseen. Äänestys päätettiin toimittaa nimenhuutoäänestyksenä, jossa vaihtoehto JAA on pohjaesitys ja Tahkolan muutosesitys on vaihtoehto EI.

Äänestyskäyttäytyminen.

JAA: Alahuhtala Keijo, Alakärppä Heikki-Pekka, Huusari Minna, Laine Sanna, Ohukainen Johanna, Ollikainen Antti, Sipilä Minna-Maaria, Turunen Tarmo

EI: Gallén Tiina, Halunen Janne, Tahkola Valtter

Äänestyksen tulos: JAA 8, EI 3

Äänestyksen perusteella päätösehdotus hyväksyttiin.

### **Tiedoksi**

Valtuusto



---

**§ 327**

**Valtuuston päätösten täytäntöönpano**

Valmistelija / lisätiedot:

Laura Kantomaa

[laura.kantomaa@kempele.fi](mailto:laura.kantomaa@kempele.fi)

hallintojohtaja

Kuntalain 96 §:n mukaan jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi.

**Hallintojohtaja:**

Kunnanhallitus toteaa valtuuston kokouksessaan 14.10.2024 tekemät päätökset laillisiksi ja valtuuston toimivaltaan kuuluviksi ja päättää panna päätökset täytäntöön.

**Ehdotus**

Esittelijä: Tuomas Lohi, kunnanjohtaja

**Kunnanjohtaja:**

Kunnanhallitus hyväksyy hallintojohtajan päätösehdotuksen.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

**Tiedoksi**

-





---

**§ 328**

**Otto-oikeusasiat**

Valmistelija / lisätiedot:

Päivi Ansamaa

paivi.ansamaa@kempele.fi

palvelusihteri

Kuntalain 92 §:n mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai johtosäännössä määrätty viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Hallintosäännön 5 luvun 3 §:n 1 momentin mukaan päätöksestä, joka voidaan ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi, on viipymättä ilmoitettava viranomaisille, jotka ovat toimivaltaisia ottamaan kyseisen päätöksen kunnanhallituksen käsiteltäväksi. Saman luvun 2 §:n mukaan asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi (otto-oikeus) voi päättää kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja tai kunnanjohtaja.

Viranhaltijoiden 3.-24.10.2024 välillä tekemät ottokelpoiset päätökset on saatettu kunnanhallituksen tietoon luottamushenkilöiden verkkopalvelussa.

Kuntalain mukaisen otto-oikeuden käyttämisestä on ilmoitettava viimeistään sen ajan kuluessa, kun kuntalain 134 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä eli 14 päivän kuluessa tiedoksisaannista.

Viranhaltijapäätökset ovat nähtävillä osoitteessa: <https://kempele.cloudnc.fi/fi-FI/Viranhaltijat>

Ateria- ja puhdistuspalvelupäällikkö

Henkilöstöpäätös:

§ 13 Laitoshuoltajan toimen täyttäminen, 15.10.2024

§ 14 Alue-esimiehen viran täyttäminen, 15.10.2024

§ 15 Yhdistelmätyöntekijän valinta toistaiseksi voimassa olevaan työsuhteeseen, 17.10.2024

Elinvoimajohtaja

Yleinen päätös:

§ 18 Yritystontin varaus / Ristisuo 3000-10, 15.10.2024

§ 19 Yritystontin varauksen päättyminen / Ristisuon kortteli 3053 tontit 7 ja 9, 15.10.2024

Kaavoituspäällikkö

Henkilöstöpäätös:

§ 18 Erillislisä kaavasuunnittelijan tehtävän sijaisuudesta, 15.10.2024

§ 19 Asemakaava-arkkitehdin sijaisuus, 17.10.2024

Kempele Akatemian johtaja

§ 8 Palvelusihterin valinta, 03.10.2024

§ 9 Erilliskorvaukset Akatemia Action, 04.10.2024



Kirjasto- ja kulttuurijohtaja

Yleinen päätös:

§ 3 Kirjastojen vuoden vaihteen aukioloajat, 11.10.2024

Kunnanjohtaja

§ 19 Erillisissä rakennuttajapäällikön tehtävän sijaisuudesta, 15.10.2024

Maankäyttöpäällikkö

Henkilöstöpäätös:

§ 34 Henkilökohtainen lisä, 22.10.2024

§ 35 Henkilökohtainen lisä, 22.10.2024

Yleinen päätös:

§ 28 Vuokra-ajan jatkaminen kiinteistöillä 244-401-33-95 ja 244-401-10-82, 08.10.2024

§ 29 Tontin varaaminen ja myyminen: Paritalotontti (AP) 17234/7, Talviuni 17, 10.10.2024

§ 30 Tontin varaaminen ja myyminen: Omakotitontti (AO) 9024/2, Akana 34, 10.10.2024

§ 31 Tontin varaaminen ja myyminen: Omakotitontti (AO) 9018/1, Kuhilas 5, 10.10.2024

§ 32 Tontin varaaminen ja myyminen: Omakotitontti (AO) 9018/6, Kuhilas 27, 10.10.2024

§ 33 Tontin varaaminen ja myyminen: Paritalotontti (AP) 17234/6, Talviuni 15, 10.10.2024

Sivistysjohtaja

§ 269 Kirkonkylän koulun lukuvuosisuunnitelma lv.2024-2025, 23.10.2024

§ 270 Ylikylän koulun lukuvuosisuunnitelma lv.2024-2025, 23.10.2024

§ 271 Santamäen koulun lukuvuosisuunnitelma lv.2024-2025, 23.10.2024

§ 272 Ketolanperän koulun lukuvuosisuunnitelma lv.2024-2025, 23.10.2024

§ 273 Linnakankaan koulun lukuvuosisuunnitelma lv.2024-2025, 23.10.2024

Talousjohtaja

Henkilöstöpäätös:

§ 9 Kannustusrahan maksaminen tutkinnon suorittamisesta / Heikkinen, 09.10.2024

§ 10 Kannustusrahan maksaminen tutkinnon suorittamisesta / Huhta, 09.10.2024

§ 11 Kannustusrahan maksaminen tutkinnon suorittamisesta / Mannermaa, 09.10.2024

§ 12 Kannustusrahan maksaminen tutkinnon suorittamisesta / Simppula, 09.10.2024

§ 13 Kannustusrahan maksaminen tutkinnon suorittamisesta / Kanniainen, 09.10.2024

§ 14 Kannustusrahan maksaminen tutkinnon suorittamisesta / Lehto, 21.10.2024

§ 15 Kannustusrahan maksaminen / Martinkauppi, 21.10.2024

§ 16 Kannustusrahan maksaminen / Snicker-Okkonen, 21.10.2024

Tekninen johtaja

Katusuunnitelman vahvistamispäätös:

§ 31 Lehmikentäntie-Kokkokankaantie risteysalueen muutostöiden suunnitelmien vahvistaminen, 22.10.2024

Varhaiskasvatuksen johtaja

Yleinen päätös:

§ 133 OVTES työn vaativuuden arvioinnit (TVA) toimintakaudelle 2024-2025, 17.10.2024



**Ehdotus**

Esittelijä: Tuomas Lohi, kunnanjohtaja

**Kunnanjohtaja:**

Kunnanhallitus merkitsee päätökset tiedoksi ja päättää, ettei otto-oikeutta näiden päätösten osalta käytetä.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

**Tiedoksi**

-



---

**§ 329**

**Ilmoitusasiat**

Valmistelija / lisätiedot:

Päivi Ansamaa

paivi.ansamaa@kempele.fi

palvelusihteeri

Kunnanhallitukselle on saapunut seuraavat asiakirjat:

1. Nuorisovaltuuston muistio 25.9.2024
2. Kuntaliiton yleiskirje 11/2024: Kuntien äänitemusiikinkäyttöä koskeva kuntasopimus Gramexin kanssa uudistuu
3. Lapsi-, nuoriso- ja perheneuvoston muistiot 26.9.2024 ja 17.10.2024
4. Seniorineuvoston muistio 7.10.2024
5. TE-palveluiden tiedote 22.10.2024: Työttömien määrässä pientä laskua Pohjois-Pohjanmaalla
6. Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskuksen työllisyyskatsaus syyskuussa: Kempeleen työttömyysaste 7,9%, työttömiä yhteensä 731 ja avoimia työpaikkoja 69
7. Vammaisneuvoston muistio 17.10.2024

**Ehdotus**

Esittelijä: Tuomas Lohi, kunnanjohtaja

**Kunnanjohtaja:**

Merkitään kunnanhallitukselle tiedoksi.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

**Tiedoksi**

-



---

## **Muutoksenhakukielto**

§311, §312, §313, §316, §324, §325, §326, §327, §328, §329

## **Muutoksenhakukielto**

### **Muutoksenhakukiellon peruste**

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)
- oppilaan arviointia (Perusopetuslaki 42c §)



---

## Oikaisuvaatimus

§314, §315, §317, §318, §319, §320, §321, §322, §323

## Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

## Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

## Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kempeleen kunnan kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

## Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kempeleen kunnanhallitus.

Kirjaamon yhteystiedot:

Kempeleen kunta  
PL 12  
90441 Kempele  
sähköposti: kirjaamo@kempele.fi

Kirjaamon aukioloaika on työpäivisin klo 9.00 - 15.00.

## Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:



- 
- päätös, johon haetaan oikaisua
  - miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
  - millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kempeleen kunnan kirjaamosta.